

CONSUNTIVO DEL COMUNE 2014: TABELLA DEGLI AMMORTAMENTI						
BENI AMMINISTRATIVI	Valore contabile al 1.01.2014 stimato al netto	% sul valore residuo	Ammortamento (variabile)	Uscite investimento anno 2014	Entrate investimento anno 2014	Valore contabile al 31.12.2014
Ammortamenti ordinari e supplementari vengono effettuati sul "Valore contabile presunto all'inizio dell'anno"						
140.00 - Terreni non edificati	1.00					1.00
140.01 - Parco giochi	7'368.75	10	736.87	0.00	0.00	6'631.87
141.00 - Strade e piazze	91'429.25	10	9'142.93	45'228.40	0.00	127'514.73
141.03 - Altre opere diverse	45'328.75	10	4'532.87	0.00	0.00	40'795.87
141.04 - Parcheggi Bisada	25'971.75	10	2'597.18	0.00	0.00	23'374.58
141.06 - Immagine turistica segnaletica	3'577.64	10	357.76	0.00	0.00	3'219.88
141.08 - Rifiuti	3'682.03	10	368.20	11'608.00	0.00	14'921.83
141.09 - Moderazione traffico	18'186.71	10	1'818.67	4'423.70	0.00	20'791.74
141.11 - Sentiero Lema - Area svago Maglio	13'658.90	10	1'365.89	0.00	0.00	12'293.01
143.00 - Casa comunale	1.00			108.00	0.00	109.00
143.01 - Cimitero	23'224.51	10	2'322.45	0.00	0.00	20'902.06
143.02 - Sala multiuso Baita	3'088.80	10	308.88	52'979.11	0.00	55'759.03
143.03 - Chiesa S. Stefano - nucleo (tetto e meridiana)	29'160.00	10	2'916.00	0.00	0.00	26'244.00
145.00 - Boschi	1.00			0.00	0.00	1.00
146.00 - Mobili e attrezzature	1.00			0.00	0.00	1.00
146.01 - Veicoli e macchinari	8'794.40	25	2'198.60	0.00	0.00	6'595.80
146.02 - Elaboratore dati	1.00			0.00	0.00	1.00
162.00 - Contributo Consorzio R.T.	6'409.93	15	961.49	0.00	0.00	5'448.44
162.01 - Contributo Consorzio PCi Lugano-Campagna	6'282.78	15	942.42	0.00	0.00	5'340.36
162.02 - Partecipazione finanz.Piano Trasporti Luganese	28'123.15	15	4'218.47	0.00	0.00	23'904.68
162.03 - Contributo Patriziato Miglieglia (strada Alpetti)	8'047.61	15	1'207.14	0.00	0.00	6'840.47
162.04 - Contributo Patriziato Miglieglia (rustico Alpetti)	9'537.00	15	1'430.55	0.00	0.00	8'106.45
162.05 - Consorzio SE Bedigliora	14'154.10	15	2'123.12	0.00	0.00	12'030.99
162.06 - Contributo promozionale aggregativo	0.00	15	0.00	7'560.00	0.00	7'560.00
171.00 - Piano Regolatore e mappa	26'349.64	30	7'904.89	13'395.65	0.00	31'840.40
171.01 - Revisione Piano Regolatore	12'187.35	30	3'656.20	0.00	0.00	8'531.14
171.02 - Registro fondiario definitivo	19'251.72	30	5'775.52	0.00	0.00	13'476.20
171.03 - Piano Generale Canalizzazione (PGC)	35'157.79	30	10'547.34	601.55	0.00	25'212.00
171.04 - Stradario	4'644.00	30	1'393.20	10'902.60	0.00	14'153.40
171.05 - Prospetto contributi canalizzazioni	0.00	30	0.00	11'883.20	0.00	11'883.20
SOMMA TOTALE AMMORTAMENTI BENI AMMINISTRATIVI (art. 12 RgfLOC)	443'621.55		68'826.64	158'690.21	0.00	533'485.12
% TOTALE AMMORTAMENTI BENI AMMINISTRATIVI (art. 12 RgfLOC: DEVE ESSERE ALMENO 10%)			16%			
SOMMA TOTALE AMMORTAMENTI INCLUSI QUELLI PARTICOLARI	2'076'190.28		86'811.83	158'690.21	681'105.20	1'466'963.46

Ammortamenti fissi (canalizzazioni e co.)	Valori da utilizzare solo per il calcolo dell'ammortamento fisso								TABELLA AMMORTAMENTI				
BENI AMMINISTRATIVI	VALORE INIZIALE OPERA 2013 ANNO BASE	SUSSIDI Sussidi e contributi stimati da incassare al 31.12.2013	VALORE NETTO INIZIALE OPERA Valore contabile al 1.01.2013 stimato al netto	ANNI Anni residui a partire dal 2013 incluso	ANNI Anni residui attuali 2014	ANNI Anni totali stimati	ANNI Anni massimi per legge	CONSUNTIVO DEL COMUNE 2014					
"Valore contabile presunto all'inizio dell'anno"								Valore contabile al 1.01.2014	Ammortamento (fisso)	Uscite investimento anno 2014	Entrate investimento anno 2014	Valore contabile al 31.12.2014 preventivato	
141.01 - Collettore Miglieglia-Novaggio (progettazione)	14'446.05		14'446.05	1	0	10	1-4	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	
141.02 - Canalizzazione	334'545.55	150'000.00	184'545.55	25	24	40	30-40	327'164.73	7'380.82	0.00	150'000.00	169'783.91	
141.05 - Collettore Miglieglia-Novaggio 1.a fase	6'019.51		6'019.51	4	3	25	10-25	4'515.63	1'503.88	0.00	0.00	3'011.75	
141.07 - Canalizzazioni Canavee	743'925.67	580'000.00	163'925.67	39	38	40	30-40	738'236.27	4'202.22	0.00	150'000.00	584'034.05	
141.10 - Depurazione Alto Malcantone	577'076.00	381'105.20	195'970.80	40	39	40	30-40	562'650.10	4'898.27	0.00	381'105.20	176'646.63	
154.00 - Azioni Monte Lema SA	34.17		34.17	1	0			1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	
SOMMA TOTALE AMMORTAMENTI PARTICOLARI (art.13 RgfLOC)	1'686'149.81		564'941.75					1'632'568.73	17'985.19	0.00	681'105.20	933'478.34	

A SEGUITO DELLA MODIFICA DELL'ART. 27 CPV. 4 DEL Rgfc ABBIAMO ADATTATO IL CALCOLO DEGLI AMMORTAMENTI (cfr. consuntivi 2011 e preventivi 2013)

Nota sui calcoli delle stime valore netto iniziale (colonna H - Consuntivo 2013)
 141.02 Canalizzazioni
 ridotte di 150'000 che corrispondono al 50% della stima contributi di costruzione stimati in 300'000 (3% di 10'000'000)

141.07 Canalizzazioni Canavee
 a) ridotte di 55'000 per opere privati
 b) ridotte di 375'000 (50% sul netto di 750'000)
 c) ridotte di 150'000 che corrispondono al 50% della stima contributi di costruzione stimati in 300'000 (3% di 10'000'000)

141.10 Depurazione AM (consuntivo 2014)
 ridotte di 381'105.20 che corrispondono alla differenza del contributo di costruzione stimato rispetto al definitivo emesso

Nota sulle percentuali di ammortamento del consuntivo 2012
 Le percentuali di ammortamento sono state modificate a pre consuntivo perché le percentuali del preventivo non rispettavano le modifiche delle normative di legge entrate in vigore a partire dal 2012

Gli ammortamenti vanno fatti solo dopo il termine dei lavori, in base all'investimento netto
 I sussidi vanno stimati al termine dei lavori e registrati nelle entrate investimenti

2014: da aggiornare ogni anno: viene indicato solo a scopo informativo, per sapere fra quanti anni finirà l'ammortamento