

 <p>Familiengärtner Verein Emmen</p>	<h1>BAUGESUCH</h1>	Datum:
--	--------------------	--------

1. Angaben zum Baugesuch

Name des Areals:	Parzellen-Nr.:
<input type="checkbox"/> gemäss Statuten, Bau- und Gartenreglement, Vollzugsverordnung	<input type="checkbox"/> Weitere:

2. Angaben zum Gesuchsteller / zur Gesuchstellerin

Vorname:	Name:
Adresse, PLZ, Ort:	
Telefon:	E-Mail:

3. Kurzbeschreibung

- Bauten und Anlagen werden immer auf eigenes Risiko und in eigener Verantwortung erstellt. Bei Missachtung der Statuten, Bau- und Gartenreglement, Vollzugsverordnung ordnet der Vorstand zu Lasten der pflichtigen Person / Pächter entsprechende Massnahmen an, welche bis zum Abbruch einer Baute und /oder Anlage führen kann.
- Für Koch- und Heizeinrichtungen, elektrischen Installationen, Solaranlage usw. und andere technische Einrichtungen übernimmt der FGV keine Haftung. Diese müssen dem Stand der Technikpapiere, den einschlägigen Vorschriften und den Vorgaben der Feuerpolizei / Gebäudeversicherung Luzern entsprechen.
- Das Formular ist immer vollständig auszufüllen. Bei jedem Gesuch wird die Parzelle auf Konformität mit den Statuten, Bau- und Gartenreglement, Vollzugsverordnung und dem Arealplan überprüft.
- Als Bedingung für eine Bewilligung können Auflagen für Rückbauten alter Bauten gemacht werden.
- Alle Angaben in m² bzw. m eintragen.
- Die Unbepflanzte Fläche darf maximal 40 % der gepachteten Parzellenfläche, max. 80 m² betragen, Bau- und Gartenreglement, Art 10

 <p>Familiengärtner Verein Emmen</p>	<h1>BAUGESUCH</h1>	Datum:
--	--------------------	--------

4. Inventar und Angaben der bestehenden Bauten

(im Parzellenplan schwarz einzeichnen)

Art der Bauten	vorhanden	Fläche (in m ²)
a. Gartenhaus (Parzellengrösse 200 m ²) FGV Bau- und Gartenreglement Art 4-7 / 10+11 Beilage 1+2	<input type="checkbox"/>	m ²
Primärkonstruktion / Wände aus: <input type="checkbox"/> Holzplatten <input type="checkbox"/> Holztäfer <input type="checkbox"/> übrige		
Foundation aus: <input type="checkbox"/> Betonsockel <input type="checkbox"/> Betonfundament <input type="checkbox"/> Gartenplatten		
Unterkellerung: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja / in m ²		
b. Gerätehaus (Parzellengrösse 100 m ²) FGV Bau- und Gartenreglement Art 4-7 / 10+11 Beilage 3	<input type="checkbox"/>	m ²
Primärkonstruktion / Wände aus: <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Holztäfer <input type="checkbox"/> übrige		
Foundation aus: <input type="checkbox"/> Betonsockel <input type="checkbox"/> Betonfundament <input type="checkbox"/> Gartenplatten		
c. Anbau / gedeckter Sitzplatz	<input type="checkbox"/>	m ²
Primärkonstruktion / Wände aus: <input type="checkbox"/> Holzplatten <input type="checkbox"/> Holztäfer <input type="checkbox"/> übrige		
Foundation aus: <input type="checkbox"/> Betonsockel <input type="checkbox"/> Betonfundamente <input type="checkbox"/> Gartenplatten		
Unterkellerung: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja / in m ² Anbau überwiegend offen: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
d. Schattenplatz / Pergola	<input type="checkbox"/>	m ²
e. Gerätekiste	<input type="checkbox"/>	m ²
f. Tomatenhaus, Frühbeetkästen und Beetabdeckungen;	<input type="checkbox"/>	m ²
g. Cheminée / Pizzaofen	<input type="checkbox"/>	m ²
h. Solaranlage	<input type="checkbox"/>	m ²
i. Kleinteich	<input type="checkbox"/>	m ²
j. Einzelwasseranschluss	<input type="checkbox"/>	Anzahl
Lage des Anschlusses: <input type="checkbox"/> freistehend <input type="checkbox"/> am Gartenhaus bzw. Anbau		
Gesamtfläche Gartenhaus + Anbau + Pergola		m ²
Total versiegelte Fläche (Gartenhaus, Anbau, Gerätekiste, Sitzplatz, Platten inkl. Cheminée/Pizzaofen)		m ²
Gesamtfläche Gartenhaus + Anbau		m ²

 <p>Familiengärtner Verein Emmen</p>	<h1>BAUGESUCH</h1>	Datum:
--	--------------------	--------

5. Neue Bauten und Anlagen (im Parzellenplan rot einzeichnen)

Art der Bauten	neue	Masse (in m)	Fläche (in m ²)
k. Gartenhaus (Parzellengrösse 200 m ²) FGV Bau- und Gartenreglement Art 4-7 / 10+11 Beilage 1+2	<input type="checkbox"/>		
Primärkonstruktion / Wände aus: <input type="checkbox"/> Holzplatten <input type="checkbox"/> Holztäfer <input type="checkbox"/> übrige			
Foundation aus: <input type="checkbox"/> Betonsockel <input type="checkbox"/> Betonfundament <input type="checkbox"/> Gartenplatten			
Unterkellerung: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja / in m ²			
l. Gerätehaus (Parzellengrösse 100 m ²) FGV Bau- und Gartenreglement Art 4-7 / 10+11 Beilage 3	<input type="checkbox"/>		
Primärkonstruktion / Wände aus: <input type="checkbox"/> Holzplatten <input type="checkbox"/> Holztäfer <input type="checkbox"/> übrige			
Foundation aus: <input type="checkbox"/> Betonsockel <input type="checkbox"/> Betonfundamente <input type="checkbox"/> Gartenplatten			
m. Anbau / gedeckter Sitzplatz	<input type="checkbox"/>		
Primärkonstruktion / Wände aus: <input type="checkbox"/> Holzplatten <input type="checkbox"/> Holztäfer <input type="checkbox"/> übrige			
Foundation aus: <input type="checkbox"/> Betonsockel <input type="checkbox"/> Betonfundament <input type="checkbox"/> Gartenplatten			
Unterkellerung: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja / in m ² Anbau überwiegend offen: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
n. Schattenplatz / Pergola	<input type="checkbox"/>		
o. Gerätekiste	<input type="checkbox"/>		
p. Tomatenhaus, Frühbeetkästen und Beetabdeckungen;	<input type="checkbox"/>		
q. Cheminée / Pizaofen	<input type="checkbox"/>		
r. Solaranlage	<input type="checkbox"/>		
s. Kleinteich	<input type="checkbox"/>		
t. Einzelwasseranschluss	<input type="checkbox"/>	Anzahl	
Lage des Anschlusses: <input type="checkbox"/> freistehend <input type="checkbox"/> am Gartenhaus bzw. Anbau			
u. Grösse: Gartenhaus / Gerätehaus + Anbau / Pergola			
v. Total versiegelte Fläche (Gartenhaus, Anbau, Gerätekiste, Sitzplatz, Platten inkl. Cheminée/Pizaofen)			

 <p>Familiengärtner Verein Emmen</p>	<h1>BAUGESUCH</h1>	Datum:
--	--------------------	--------

6. Abzubrechende Bauten und Anlagen (im Parzellenplan gelb einzeichnen)

Baute / Anlage	Fläche (in m ²)
	m ²
	m ²
	m ²

7. Parzellenplan

Einzuzeichnen ist jeweils die Grundfläche als ausgezogene Linie (unterirdische Bauten gestrichelt) mit Massangaben und mit den Abständen zur Parzellengrenze. Folgendes ist im Parzellenplan einzuzeichnen:

- Alle bestehenden (schwarz), neuen (rot), abzubrechenden (gelb, z.B. mit Leuchtmarker markieren) Bauten und Anlagen
- Parzellengrenze (gegebenenfalls Areal-Aussengrenze)
- Nummern der Nachbarparzellen oder Art der angrenzenden Gemeinschaftsfläche (Weg, Materialhütte, usw.)
- Nordpfeil Baufeld Arealplan (falls das Baufeld die Parzelle unterteilt)

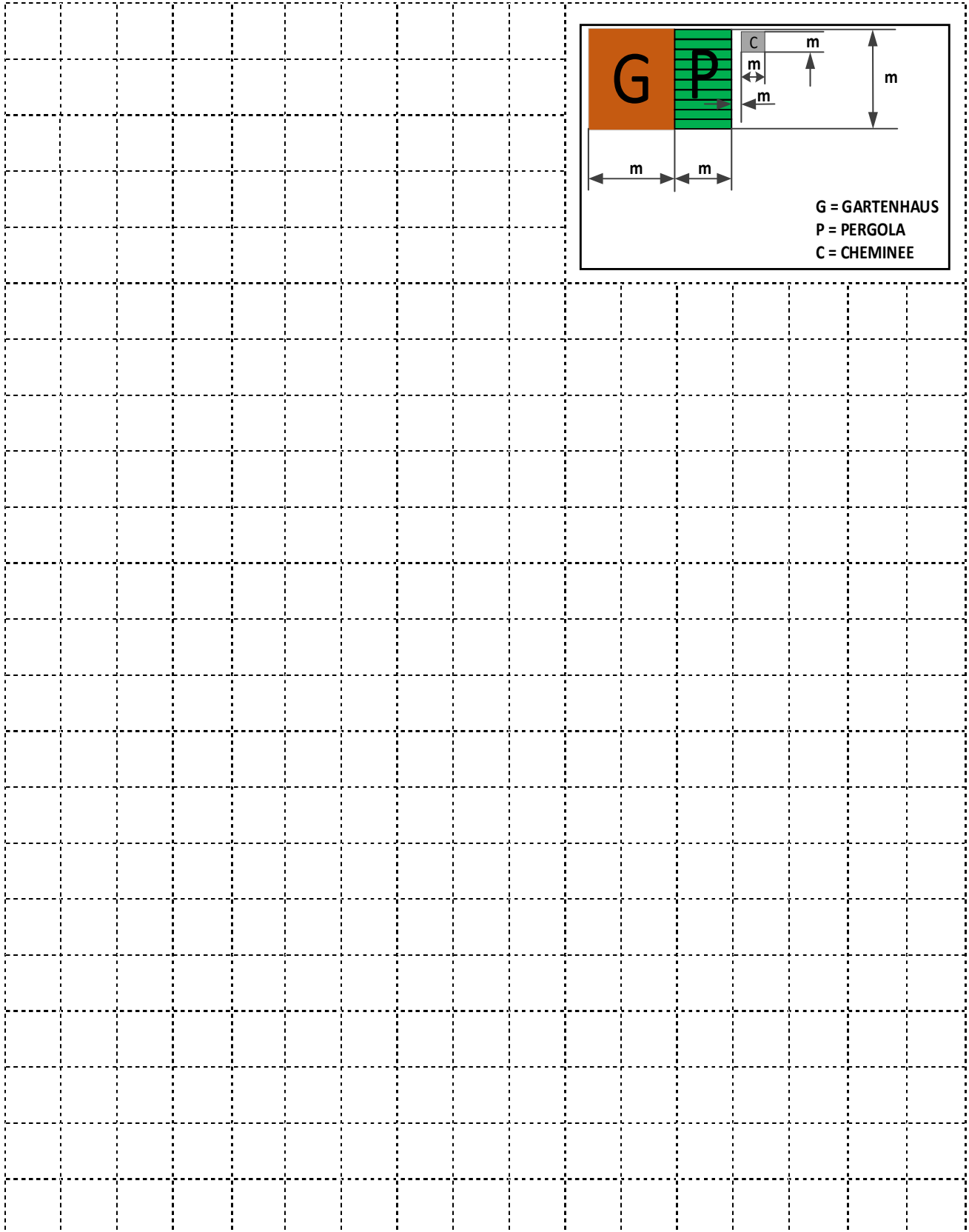
8. Beilagen (für neue Bauten obligatorisch)

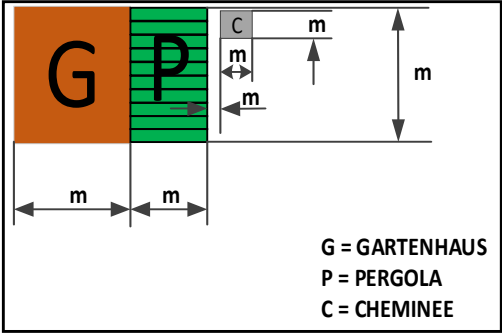
- Ansichtsskizze/n, vermasst, inkl. Angaben zu Baumaterial
- evtl. Prospekte (Fertighaus, Cheminée, usw.)
- evtl. Fotos, Anzahl:

Die Unterzeichneten bestätigen, dass alle Angaben wahrheitsgetreu sind, dass die Bestimmungen der Statuten, Bau- und Gartenreglement, Vollzugsverordnung des Familiengartenvereins eingehalten werden und vor der Erteilung der Baubewilligung mit dem Bau nicht begonnen wird. Die Bauten sind innerhalb eines Jahres nach erteilter Bewilligung fertig zu stellen und für die Abnahme dem Verein zu melden.

Datum: _____ **Unterschrift(en) Gesuchsteller/in:** _____

9. Bauplan





G = GARTENHAUS
P = PERGOLA
C = CHEMINEE

 <p>Familiengärtner Verein Emmen</p>	<h1>BAUGESUCH</h1>	Datum:
--	--------------------	--------

10. Bewilligung

Wird vom Vorstand ausgefüllt

Eingang: Datum und Unterschrift Arealchef	
Eingang: Datum und Unterschrift Vorstand	
<input type="checkbox"/> Abweisung, Grund	
<input type="checkbox"/> Bewilligung	
Auflagen	
Der Präsident leitet die Unterlagen an den Gemeinderat bzw. das Bauamt weiter. Bauamt: <input type="checkbox"/>	
Präsident / Vizepräsident	Unterschrift:
Bauabnahme (Auflagen erfüllt) Präsident / Vizepräsident Ort und Datum:	Unterschrift:

Kopie geht an:

Pächter

Arealchef

FGV Vorstand, Präsident / Vizepräsident