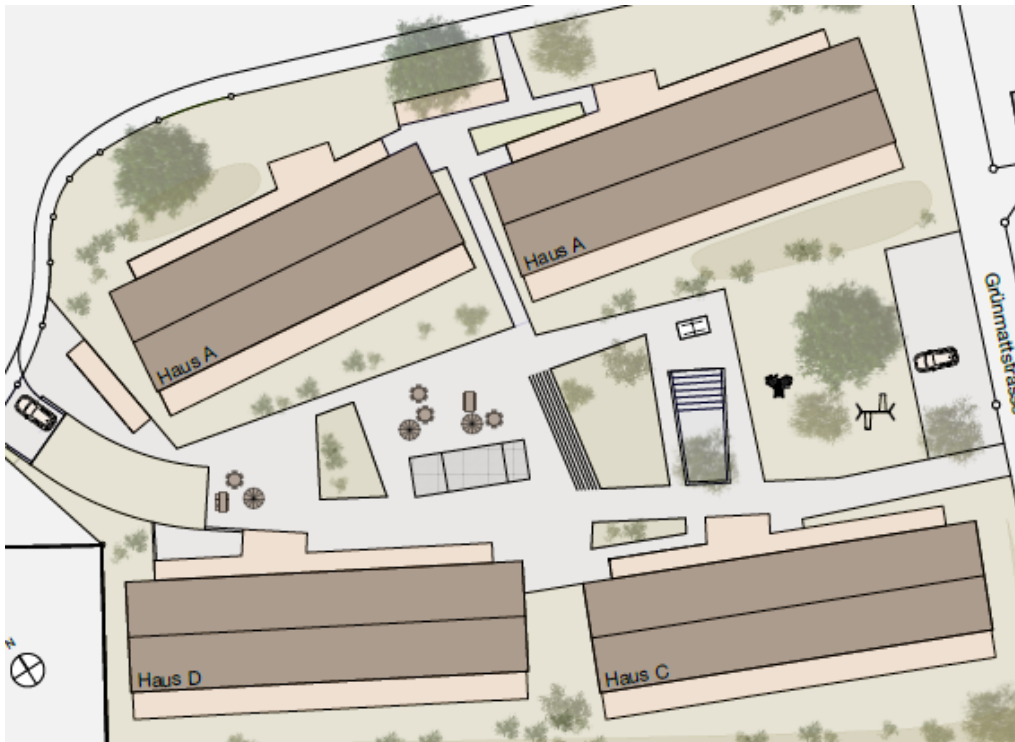


Steckbrief:

Projektwerte:

Grundstück	5'537 m ²
Aktienkapital	CHF 4'550'000
Aktionäre	53
Fremdkapital Banken	CHF 12'150'000
Neubau	2018 - 2020
Wohnungsmix	43 Wohnungen / 56 UN-PP / 2 Hobbyräume: 23 2 ½-Zi / 15 3 ½-Zi / 5 4 ½-Zi
Anlagekosten total	CHF 16'700'000
Mietzinseinnahmen brutto	CHF 832'000
Heizsystem	Photovoltaik und Luft/Wasser
Spezielles	- 2 ½ Zi Wohnungen mit abtrennbarem WC - Wohnungs-Mix und Mieten nach Absprach mit GRIBI (grösster Immo-Verwalter Fricktal) - Verkäufer-/Erbengemeinschaft mitbeteiligt
Architektur	Winter Architekten AG, Münchwilen



Dellstrasse, 4333 Münchwilen AG (4 Wohnbauten)