

SCHEMA BC1-E: “La Tinèra dal Liséo”, al mappale no. 336

Iscritto sul “Repertorio Toponomastico Ticinese - RTT Moghegno”, 2004 al no. 1.245
Mappale no. 336 di proprietà della Fondazione Moghegno360 (da agosto 2021)

Costruzione rustica estesa su pianterreno, primo piano, sottotetto e profonda cantina. Il pianterreno consiste in una tinèra, il primo piano e il sottotetto erano utilizzati come ripostiglio. A lato del pianterreno scende una ripida scala che conduce a una profonda e interessante cantina.

Obiettivo: Ripristino dello stato originario dell’intero edificio.



Facciata sud-est



Sottotetto



Primo piano



Piano terreno



Cantina

Preventivo di massima basato sul calcolo volumetrico:

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| 0. Acquisizione del grotto:..... | 10'000.00 |
| 1. Piano cantina:..... | 8'550.00 |
| 2. Piano terra:..... | 21'000.00 |
| 3. Primo piano:..... | 25'600.00 |
| 4. Sottotetto + tetto:..... | 18'000.00 |
| 5. Lavori esterni:..... | 7'600.00 |
| SUBTOTALE 1..... | 90'750.00 |
| Imprevisti:..... | 4'160.00 |
| DGL (10%):..... | 9'080.00 |
| SUBTOTALE 2..... | 103'990.00 |
| IVA (7.7%)..... | 8'010.00 |
| TOTALE..... | 112'000.00 |

