

ZV Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel

8618 Oetwil am See

Jahresrechnung 2022

Ablieferung an Betriebskommission	15. März 2023
Abnahmebeschluss Betriebskommission	pendent
Ablieferung an Rechnungsprüfungskommission	pendent
Abnahmebeschluss Rechnungsprüfungskommission	pendent
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Egg	pendent
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Hombrechtikon	pendent
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Männedorf	pendent
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Mönchaltorf	pendent
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Oetwil am See	pendent
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Stäfa	pendent
Veröffentlichung	pendent

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse	
1	Bericht der Vorsteherschaft 5
2	Anträge und Beschlüsse 6-12
3	Kurzbericht der Revisionsstelle 13
4	Vollständigkeitserklärung 14
Jahresrechnung - Finanzbericht	
5	Finanzierung 16 - 17
6	Erfolgsrechnung 18
7	Kostenverleger Erfolgsrechnung 19 - 20
8	Investitionsrechnungen 21 - 22
9	Bilanz 23 - 24
10	Geldflussrechnung 25
11	Anhang
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	
	Angewandtes Regelwerk 26
	Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze 26
	Organisationseinheiten 27
Finanzinformationen	
	Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens 28
	Eventualforderungen 29
	Anlagenspiegel Finanzvermögen 30
	Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen 31 - 33
	Beteiligungsspiegel keine
	Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals keine
	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen 34

	Seite
Leasingverträge	keine
Rückstellungsspiegel	keine
Eigenkapitalnachweis	35
Beteiligungsverhältnisse und Verschuldungssituation	36
Finanzkennzahlen	37
Kreditrechtliche Angaben	
Verpflichtungskredite	38
Gebundene Ausgabenbeschlüsse	keine

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
12	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	40 - 41
13	Erfolgsrechnung	42 - 45
14	Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	46
15	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	47 - 48
16	Investitionsrechnung Finanzvermögen	keine
17	Bilanz	49 - 50

Kontakt:

ZV Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel

Winterhaldenstr. 2

8618 Oetwil am See

044 920 01 44

Präsident: Thomas Bakker

Betriebsleiter: Ronnie Kunz

Rechnungsführung: Tamara Gubler

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Bericht der Vorsteherchaft

Die Jahresrechnung 2022 wurde nach den Vorgaben des harmonisierten Rechnungsmodells 2 (HRM2) des Kantons Zürich erstellt.

<i>Nettoergebnis Erfolgsrechnung</i>		Budget 2022 Differenz	
Rechnung 2022			
-		-	#DIV/0!

<i>Nettoergebnis Investitionsrechnung</i>		Budget 2022 Differenz	
Rechnung 2022			
-		-	#DIV/0!

Bericht fehlt noch

Auf Seite 41 sind die detaillierten Abweichungsbegründen enthalten.

Antrag der Betriebskommission

1 Die Vorsteherschaft hat die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel genehmigt.

2 Die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'782'240.35
	Gesamtertrag	Fr.	707'253.77
	Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden	Fr.	1'074'986.58

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 28 der Zweckverbandsstatuten auf die Verbandsgemeinden verteilt.

Gemeinde Männedorf	Fr.	402'474.98
Gemeinde Egg (ARA Esslingen, 63%)	Fr.	251'976.85
Gemeinde Oetwil (ARA Esslingen, 37%)	Fr.	147'918.15
Gemeinde Hombrechtikon	Fr.	176'942.79
Gemeinde Mönchaltorf	Fr.	95'673.81
Total	Fr.	1'074'986.58

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	137'520.75
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen	Fr.	137'520.75

Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	1'985'036.13
---------------	--------------------	------------	---------------------

4 Die Betriebskommission beantragt den Gemeindevorständen der Verbandsgemeinden, die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel zu genehmigen.

8618 Oetwil am See, pendent

Vorsteherschaft Zweckverband Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel

Thomas Bakker
Präsident

Ronnie Kunz
Betriebsleiter

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

- 1 Die Rechnungsprüfungskommission hat die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel in der von der Vorsteherschaft beschlossenen Fassung vom pendent geprüft. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'782'240.35
	Gesamtertrag	Fr.	707'253.77
	Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden	Fr.	1'074'986.58

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 28 der Zweckverbandsstatuten auf die Verbandsgemeinden verteilt.

Gemeinde Männedorf	Fr.	402'474.98
Gemeinde Egg (ARA Esslingen, 63%)	Fr.	251'976.85
Gemeinde Oetwil (ARA Esslingen, 37%)	Fr.	147'918.15
Gemeinde Hombrechtikon	Fr.	176'942.79
Gemeinde Mönchaltorf	Fr.	95'673.81
Total	Fr.	1'074'986.58

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	137'520.75
Verwaltungsvermögen	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen	Fr.	137'520.75

Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	1'985'036.13
---------------	--------------------	------------	---------------------

- 2 Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.
- 3 Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.
- 4 Die Rechnungsprüfungskommission beantragt den Gemeindevorständen der Verbandsgemeinden, die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel entsprechend dem Antrag der Vorsteherschaft zu genehmigen.

8618 Oetwil am See, _____
Rechnungsprüfungskommission ZSA

Alex Hauenstein
Präsident

Dominik Schlumpf
Aktuar

Beschluss des Gemeindevorstands der Verbandsgemeinde Egg

Der Gemeindevorstand der Verbandsgemeinde Egg hat die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel entsprechend dem Antrag der Vorsteherschaft genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'782'240.35
	Gesamtertrag	Fr.	707'253.77
	Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden	Fr.	1'074'986.58

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 28 der Zweckverbandsstatuten auf die Verbandsgemeinden verteilt.

Gemeinde Männedorf	Fr.	402'474.98
Gemeinde Egg (ARA Esslingen, 63%)	Fr.	251'976.85
Gemeinde Oetwil (ARA Esslingen, 37%)	Fr.	147'918.15
Gemeinde Hombrechtikon	Fr.	176'942.79
Gemeinde Mönchaltorf	Fr.	95'673.81
Total	Fr.	1'074'986.58

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	137'520.75
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen	Fr.	137'520.75

Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	1'985'036.13
--------	--------------------	------------	---------------------

8312 Egg, _____
Gemeindevorstand Verbandsgemeinde

Tobias V. Bolliger
Gemeindepräsident

Tobias Zerobin
Gemeindeschreiber

Beschluss des Gemeindevorstands der Verbandsgemeinde Hombrechtikon

Der Gemeindevorstand der Verbandsgemeinde Hombrechtikon hat die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel entsprechend dem Antrag der Vorsteherchaft genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'782'240.35
	Gesamtertrag	Fr.	707'253.77
	Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden	Fr.	1'074'986.58

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 28 der Zweckverbandsstatuten auf die Verbandsgemeinden verteilt.

Gemeinde Männedorf	Fr.	402'474.98
Gemeinde Egg (ARA Esslingen, 63%)	Fr.	251'976.85
Gemeinde Oetwil (ARA Esslingen, 37%)	Fr.	147'918.15
Gemeinde Hombrechtikon	Fr.	176'942.79
Gemeinde Mönchaltorf	Fr.	95'673.81
Total	Fr.	1'074'986.58

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	137'520.75
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen	Fr.	137'520.75

Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	1'985'036.13
--------	--------------------	------------	---------------------

8634 Hombrechtikon, _____
Gemeindevorstand Verbandsgemeinde

Rainer Odermatt
Gemeindepräsident

Jürgen Sulger
Gemeindeschreiber

Beschluss des Gemeindevorstands der Verbandsgemeinde Männedorf

Der Gemeindevorstand der Verbandsgemeinde Männedorf hat die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel entsprechend dem Antrag der Vorsteherschaft genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'782'240.35
	Gesamtertrag	Fr.	707'253.77
	Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden	Fr.	1'074'986.58

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 28 der Zweckverbandsstatuten auf die Verbandsgemeinden verteilt.

Gemeinde Männedorf	Fr.	402'474.98
Gemeinde Egg (ARA Esslingen, 63%)	Fr.	251'976.85
Gemeinde Oetwil (ARA Esslingen, 37%)	Fr.	147'918.15
Gemeinde Hombrechtikon	Fr.	176'942.79
Gemeinde Mönchaltorf	Fr.	95'673.81
Total	Fr.	1'074'986.58

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	137'520.75
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen	Fr.	137'520.75

Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	1'985'036.13
--------	--------------------	------------	---------------------

8708 Männedorf, _____
Gemeindevorstand Verbandsgemeinde

Gemeindepräsident/in

Gemeindeschreiber/in

Beschluss des Gemeindevorstands der Verbandsgemeinde Mönchaltorf

Der Gemeindevorstand der Verbandsgemeinde Mönchaltorf hat die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel entsprechend dem Antrag der Vorsteherschaft genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'782'240.35
	Gesamtertrag	Fr.	707'253.77
	Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden	Fr.	1'074'986.58

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 28 der Zweckverbandsstatuten auf die Verbandsgemeinden verteilt.

Gemeinde Männedorf	Fr.	402'474.98
Gemeinde Egg (ARA Esslingen, 63%)	Fr.	251'976.85
Gemeinde Oetwil (ARA Esslingen, 37%)	Fr.	147'918.15
Gemeinde Hombrechtikon	Fr.	176'942.79
Gemeinde Mönchaltorf	Fr.	95'673.81
Total	Fr.	1'074'986.58

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	137'520.75
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen	Fr.	137'520.75

Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	1'985'036.13
---------------	--------------------	------------	---------------------

8617 Mönchaltorf, _____
Gemeindevorstand Verbandsgemeinde

Urs Graf
Gemeindepräsident

Cornelia Müller
Gemeindeschreiberin

Beschluss des Gemeindevorstands der Verbandsgemeinde Oetwil am See

Der Gemeindevorstand der Verbandsgemeinde Oetwil hat die Jahresrechnung 2022 des Zweckverbands Schlammbehandlungsanlage Pfannenstiel entsprechend dem Antrag der Vorsteherschaft genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'782'240.35
	Gesamtertrag	Fr.	707'253.77
	Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden	Fr.	1'074'986.58

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 28 der Zweckverbandsstatuten auf die Verbandsgemeinden verteilt.

Gemeinde Männedorf	Fr.	402'474.98
Gemeinde Egg (ARA Esslingen, 63%)	Fr.	251'976.85
Gemeinde Oetwil (ARA Esslingen, 37%)	Fr.	147'918.15
Gemeinde Hombrechtikon	Fr.	176'942.79
Gemeinde Mönchaltorf	Fr.	95'673.81
Total	Fr.	1'074'986.58

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	137'520.75
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen	Fr.	137'520.75

Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	1'985'036.13
--------	--------------------	------------	---------------------

8618 Oetwil, _____
Gemeindevorstand Verbandsgemeinde

Namgyal Gangshontsang
Gemeindepräsident

Daniel Sommerhalder
Gemeindeschreiber

Kurzbericht der Revisionsstelle

Vollständigkeitserklärung

Der Betriebsleiter und der Rechnungsführer bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8618 Oetwil am See
Zweckverband Schlammbehandlungsanlage

Betriebsleiter
Ronnie Kunz

Rechnungsführerin
Tamara Gubler

Jahresrechnung - Finanzbericht

Finanzierung

Finanzierung	Gesamthaushalt		Allgemeiner Haushalt		Eigenwirtschaftsbetrieb	
	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
- Aufwandüberschuss	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	201'548.54	223'670.00	187'810.84	223'670.00	13'737.70	0.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	11'200.00	0.00	0.00	0.00	11'200.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	9'640.16	0.00	0.00	0.00	9'640.16	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung	191'908.38	234'870.00	187'810.84	223'670.00	4'097.54	11'200.00
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	137'520.75	580'000.00	137'520.75	580'000.00	0.00	0.00
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)	54'387.63	-345'130.00	50'290.09	-356'330.00	4'097.54	11'200.00
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	140%	40%	137%	39%	n.a	n.a

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

Finanzierung

Finanzierung - Eigenwirtschaftsbetriebe		Rechnung	Abfall Budget
+	Ertragsüberschuss	-	-
-	Aufwandüberschuss	-	-
+	Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	0.00	11'200.00
-	Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	9'640.16	0.00
+	Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	13'737.70	0.00
-	Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00
+	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
-	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		0.00
+	Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00
-	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
Selbstfinanzierung		4'097.54	11'200.00
./.	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)		4'097.54	11'200.00
Selbstfinanzierungsgrad (in %)		n.a	n.a

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

Erfolgsrechnung

Gestufter Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
30 Personalaufwand	328'132.89	371'100.00	359'206.66
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'122'316.19	1'085'950.00	1'292'940.96
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	201'548.54	223'670.00	0.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	11'200.00	11'895.25
36 Transferaufwand (ohne Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinden)	3'030.70	6'800.00	5'932.50
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>1'655'028.32</i>	<i>1'698'720.00</i>	<i>1'669'975.37</i>
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42 Entgelte	511'687.36	396'000.00	461'514.10
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	9'640.16	0.00	0.00
46 Transferertrag (ohne Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden)	25'000.00	196'160.00	25'000.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>546'327.52</i>	<i>592'160.00</i>	<i>486'514.10</i>
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-1'108'700.80	-1'106'560.00	-1'183'461.27
34 Finanzaufwand	-0.86	0.00	0.00
44 Finanzertrag	33'715.08	42'000.00	41'500.08
Ergebnis aus Finanzierung	33'714.22	42'000.00	41'500.08
Operatives Ergebnis	-1'074'986.58	-1'064'560.00	-1'141'961.19
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-1'074'986.58	-1'064'560.00	-1'141'961.19
Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden (gem. Kostenverteiler)	1'074'986.58	1'064'560.00	1'141'961.19
Total	0.00	0.00	0.00
39 Interne Verrechnungen: Aufwand	-127'211.17	-132'000.00	-124'749.30
49 Interne Verrechnungen: Ertrag	127'211.17	132'000.00	124'749.30
Total Aufwand	1'782'240.35	1'830'720.00	1'794'724.67
Total Ertrag	707'253.77	766'160.00	652'763.48
	1'074'986.58	1'064'560.00	1'141'961.19

Kostenverteiler Erfolgsrechnung 2022

gemäss Statuten ZV ZSA Pfannenstiel vom Juni 2009, Artikel 28

	Schlamm- menge t / Jahr	Anteil	Faktor	Anteil bereinigt	TS t / Jahr	Anteil	Faktor	Anteil bereinigt	Anteil total
Kläranlage									
Weiern (Männedorf / Uetikon)	10'535.11	41.91%	55%	23.05%	353.27	31.97%	45%	14.39%	37.44%
Sonnenwies (Stäfa)	-	0.00%	55%	0.00%	-	0.00%	45%	0.00%	0.00%
Esslingen (Egg/Oetwil)	9'071.77	36.09%	55%	19.85%	426.01	38.56%	45%	17.35%	37.20%
Feldbach (Hombrechtikon)	3'253.75	12.95%	55%	7.12%	229.37	20.76%	45%	9.34%	16.46%
Mönchaltorf	2'274.09	9.05%	55%	4.98%	96.21	8.71%	45%	3.92%	8.90%
Total	25'134.72	100.00%		55.00%	1'104.86	100.00%		45.00%	100.00%

Grundlagen:

Der Kostenverteiler richtet sich nach den angelieferten Schlammengen, wobei die Frischschlamm-Tonnage zu 55%, die Trockensubstanz-Tonnage zu 45% berücksichtigt wird.

Kostenverteiler Erfolgsrechnung 2022

gemäss Statuten ZV ZSA Pfannenstiel vom Januar 2022, Artikel 38

zu verteilendes Betriebsdefizit:

1'074'986.58

	Jahresrechnung 2022		Budget 2022	Rechnung 2021
	Betriebskostenanteil			
	Anteil	CHF		
Kläranlage				
Weiern (Männedorf / Uetikon)	37.44%	402'474.98	424'340.00	329'113.19
Sonnenwies (Stäfa)	0.00%	0.00	0.00	256'256.10
Esslingen (Egg/Oetwil)	(37.20%)			
davon Egg 63%	23.44%	251'976.85	240'980.00	214'463.75
davon Oetwil 37%	13.76%	147'918.15	141'530.00	125'954.90
Feldbach (Hombrechtikon)	16.46%	176'942.79	163'430.00	132'124.90
Mönchaltorf	8.90%	95'673.81	94'280.00	84'048.35
Total	100.00%	1'074'986.58	1'064'560.00	1'141'961.19

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
50	Sachanlagen	137'520.75	580'000.00	9'160.21
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsausgaben		137'520.75	580'000.00	9'160.21
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0.00	0.00	9'160.21
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionseinnahmen		0.00	0.00	9'160.21
Investitionen Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		137'520.75	580'000.00	9'160.21
Total Investitionseinnahmen		0.00	0.00	9'160.21
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen				
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)		-137'520.75	-580'000.00	0.00

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Investitionsrechnung FV, Sachgruppen		Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
70	Investitionen in Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
72	Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten von Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
75	Übertragung von Sachanlagen aus dem Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	0.00
77	Übertragung von realisierten Gewinnen aus Sachanlagen in die Erfolgsrechnung	0.00	0.00	0.00
Total Ausgaben		0.00	0.00	0.00
80	Verkauf von Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
82	Beiträge Dritter für Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
85	Übertragung von Sachanlagen ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	0.00
87	Übertragung von realisierten Verlusten aus Sachanlagen in die Erfolgsrechnung	0.00	0.00	0.00
Total Einnahmen		0.00	0.00	0.00
Investitionen Finanzvermögen				
Total Ausgaben		0.00	0.00	0.00
Total Einnahmen		0.00	0.00	0.00
Nettoinvestitionen Finanzvermögen		0.00	0.00	0.00
Ausgabenüberschuss (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

Bilanz

Aktiven		31.12.2021	31.12.2022
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	732'934.48	112'020.72
101	Forderungen	450'766.68	1'351'836.95
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	214.00	28'815.17
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00
	Umlaufvermögen	1'183'915.16	1'492'672.84
107	Finanzanlagen	0.00	0.00
108	Sachanlagen FV	0.00	0.00
	Anlagevermögen Finanzvermögen*	0.00	0.00
Total Finanzvermögen		1'183'915.16	1'492'672.84
140	Sachanlagen VV	0.00	492'363.29
142	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00
144	Darlehen	0.00	0.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00
146	Investitionsbeiträge	0.00	0.00
	Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	0.00	492'363.29
Total Verwaltungsvermögen		0.00	492'363.29
Total Aktiven		1'183'915.16	1'985'036.13
* Total Anlagevermögen		0.00	492'363.29

Bilanz

Passiven		31.12.2021	31.12.2022
200	Laufende Verbindlichkeiten	995'509.23	1'385'145.25
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	135'265.97	0.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00
	Kurzfristiges Fremdkapital	1'130'775.20	1'385'145.25
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
208	Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
	Langfristiges Fremdkapital	0.00	0.00
	Total Fremdkapital	1'130'775.20	1'385'145.25
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	53'139.96	84'157.83
291	Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
293	Vorfinanzierungen	0.00	0.00
	Zweckgebundenes Eigenkapital	53'139.96	84'157.83
294	Finanzpolitische Reserve	0.00	0.00
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	0.00	0.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	0.00	515'733.05
	Zweckfreies Eigenkapital	0.00	515'733.05
	Total Eigenkapital	53'139.96	599'890.88
	Total Passiven	1'183'915.16	1'985'036.13

Geldflussrechnung

Geldflussrechnung - indirekte Methode		Rechnung 2022	Rechnung 2021
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	0.00	0.00
+	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	201'548.54	0.00
+/-	Abnahme / Zunahme Forderungen	-1'244'746.82	-2'507.53
+/-	Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	-28'601.17	22'551.98
+/-	Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	236'368.91	-22'215.81
+/-	Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	-140'390.68	3'940.41
+/-	Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/-	Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	-9'640.16	11'895.25
+/-	Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	0.00	0.00
-	Aktivierung Eigenleistungen	0.00	0.00
	Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)	-985'461.38	13'664.30
-	Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen		9'160.21
+	Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	-137'520.75	-9'160.21
=	Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-137'520.75	0.00
+/-	Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	7'437.80
	Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-137'520.75	7'437.80
	Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	0.00	0.00
	Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-137'520.75	7'437.80
+/-	Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	343'676.55	-159'694.05
+/-	Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	158'391.82	467'203.53
	Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	502'068.37	307'509.48
	Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	-620'913.76	328'611.58
	Stand Flüssige Mittel per 1.1.	732'934.48	404'322.90
	Stand Flüssige Mittel per 31.12.	112'020.72	732'934.48
	Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	-620'913.76	328'611.58

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 50'000.00** liegt (Beschluss der Vorsteherschaft vom 4. April 2020). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 50'000.00** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Beim Übergang zum HRM2 wurde eine **Neubewertung des Verwaltungsvermögens** gemäss § 179 Abs. 1 lit. c. GG vorgenommen.

Anhang

Bewertungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Grundeigentum im Finanzvermögen ist nicht vorhanden.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Interne Zinsen

Der Zinssatz für die internen Verzinsungen gemäss § 36 VGG beträgt gemäss Beschluss der Vorsteherschaft 0%. Verzinst wird der Wert Anfang Jahr.

Verzinst werden

a) die Guthaben und Verpflichtungen des Zweckverbands gegenüber Spezial- und Vorfinanzierungen der Eigenwirtschaftsbetriebe,

Organisationseinheiten

In der Rechnung integriert

Die Rechnung wird über den gesamten Haushalt des Zweckverbands grundsätzlich als Einheit geführt. Sie besteht aus der Hauptrechnung einschliesslich der Spezialfinanzierung Abfall.

Anhang

Finanzinformationen

Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Buchwert 31.12.2021	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2022
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten - aus laufendem Rechnungsjahr - aus den Vorjahren	96'990.25 96'990.25	1'238'795.75	1'335'786.00 1'335'786.00

Anhang

Eventualforderungen

Schuldner	Art der Forderung	Datum	Verfallzeit	Forderung Betrag	Zinssatz und Zinstermin	Sicherheiten	Hinweise auf verdeckte Risiken
Gemeinde Meilen	Bei Aufhebung / Auflösung	gemäss	-	nur fällig bei Rückbau	-	keine	-
Gemeinde Herrliberg	Schlammbehandlungs-	Statuten	-	/ Altlastensanierung;	-	keine	-
Gemeinde Uetikon am See	anlage: Kosten von Abschlussarbeiten und Nachsorge, einschliesslich allfälliger Altlasten gemäss Altlastenverordnung	V2009, Art. 35	-	Betrag nicht bekannt	-	keine	-

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglied- erungen	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausser pl. Abschr.	Abgän- ge (+)	Umglie- d- erunge n	Stand 31.12.2022		
Sachanlagen VV												
1403.0	Übrige Tiefbauten	9'842'303.90	0.00	0.00	9'842'303.90	-9'842'303.90	0.00	0.00	0.00	0.00	-9'842'303.90	0.00
1404.0	Hochbauten	648'581.92	0.00	0.00	648'581.92	-503'495.16	-20'997.55	0.00	0.00	0.00	-524'492.71	124'089.21
1405.0	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.0	Mobilien VV	4'129'812.92	0.00	0.00	4'129'812.92	-3'727'668.81	-180'550.99	0.00	0.00	0.00	-3'908'219.80	221'593.12
1407.0	Anlagen im Bau VV	9'160.21	137'520.75	0.00	146'680.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	146'680.96
1409.0	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen		14'629'858.95	137'520.75	0.00	14'767'379.70	-14'073'467.87	-201'548.54	0.00	0.00	0.00	-14'275'016.41	492'363.29
Immaterielle Anlagen												
Total Immaterielle Anlagen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Darlehen												
Total Darlehen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien												
Total Beteiligungen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Investitionsbeiträge												
Total Investitionsbeiträge		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen		14'629'858.95	137'520.75	0.00	14'767'379.70	-14'073'467.87	-201'548.54	0.00	0.00	0.00	-14'275'016.41	492'363.29

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Allgemeiner Haushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglied- erungen	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausser pl. Abschr.	Abgän- ge (+)	Umglie- d- erunge n	Stand 31.12.2022		
Sachanlagen VV												
1403.0	Übrige Tiefbauten	9'842'303.90	0.00	0.00	9'842'303.90	-9'842'303.90	0.00	0.00	0.00	0.00	-9'842'303.90	0.00
1404.0	Hochbauten	596'977.50	0.00	0.00	596'977.50	-492'548.77	-7'259.83	0.00	0.00	0.00	-499'808.60	97'168.90
1405.0	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.0	Mobilien VV	4'129'812.92	0.00	0.00	4'129'812.92	-3'727'668.81	-180'550.99	0.00	0.00	0.00	-3'908'219.80	221'593.12
1407.0	Anlagen im Bau VV	9'160.21	137'520.75	0.00	146'680.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	146'680.96
1409.0	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen		14'578'254.53	137'520.75	0.00	14'715'775.28	-14'062'521.48	-187'810.82	0.00	0.00	0.00	-14'250'332.30	465'442.98
Immaterielle Anlagen												
Total Immaterielle Anlagen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Darlehen												
Total Darlehen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien												
Total Beteiligungen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Investitionsbeiträge												
Total Investitionsbeiträge		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen		14'578'254.53	137'520.75	0.00	14'715'775.28	-14'062'521.48	-187'810.82	0.00	0.00	0.00	-14'250'332.30	465'442.98

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Abfall	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022	
Sachanlagen VV											
1404.1 Hochbauten	51'604.42	0.00	0.00	51'604.42	-10'946.39	-13'737.72		0.00	0.00	-24'684.11	26'920.31
Total Sachanlagen	51'604.42	0.00	0.00	51'604.42	-10'946.39	-13'737.72	0.00	0.00	0.00	-24'684.11	26'920.31
Immaterielle Anlagen											
Total Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Darlehen											
Total Darlehen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien											
Total Beteiligungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Investitionsbeiträge											
Total Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen	51'604.42	0.00	0.00	51'604.42	-10'946.39	-13'737.72	0.00	0.00	0.00	-24'684.11	26'920.31

Anhang

Gewährleistungsspiegel / Eventualverbindlichkeiten

Name Sitz	Art der Verpflichtung	Datum	Verfallzeit	Verpflichtung Betrag	Eigentümer, wesentl. Miteigentümer	Spezifische zus. Angaben	Zahlungsströme im Rechnungsjahr
Eventualverbindlichkeiten (Bürgschaften, Garantieverpflichtungen, Defizitgarantien etc.)							
Arbeitgeberfinanzierte Teuerungszulagen auf Renten der Pensionskasse (ausstehend per 31.12.22 - noch 1 von 10 Raten)							1'141.80
Weitere Verpflichtungen (Altlasten, Konventionalstrafen)							
Beim Rückbau der Anlage fallen Altlasten an; Aufwand für Rückbau kann nicht geschätzt werden.							-

Anhang

Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand	Sacheinlage	Spezialfinanzierungen		Jahresergebnis		Stand
	31.12.2021	Einführung eigener Haushalt	im Eigenkapital Einlage	Entnahme	Ertragsü.	Aufwandü.	31.12.2022
2900 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital							84'157.83
Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	53'139.96	40'658.03		-9'640.16			84'157.83
2990 Jahresergebnis	0.00	515'733.05			0.00	0.00	515'733.05
Total	53'139.96	556'391.08	0.00	-9'640.16	0.00	0.00	599'890.88

Beteiligungsverhältnisse und Verschuldungssituation

Verbandsgemeinden	Beteiligungsverhältnisse			Verschuldungssituation		
	Eigenkapital per 01.01.2022	Eigenkapital per 31.12.2022	Beteiligungsquote	Nettoschuld I per 31.12.2021	Einwohner per 31.12.2022	Nettoschuld I pro Einwohner
Egg	188'361.18	188'361.18	36.523%	0.00		
Hombrechtikon	182'053.77	182'053.77	35.30%	0.00		
Mönchaltorf	27'045.04	27'045.04	5.244%	0.00		
Oetwil am See	118'273.06	118'273.06	22.933%	0.00		
Total	515'733.05	515'733.05	100.0%	0.00	0	

Bemerkungen:

Beteiligungsquote: Prozentualer Anteil der Verbandsgemeinde am gesamten Eigenkapital des Zweckverbands

Nettoschuld I: Anteil an der Nettoverschuldung der Verbandsgemeinde gemäss Beteiligungsquote (Nettoschuld I = Fremdkapital ./ . Finanzvermögen)

Anhang

Finanzkennzahlen

	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021	Richtwerte
Anzahl Einwohner				
Egg			8786	
Hombrechtikon	noch nicht publiziert		8759	
Männedorf	Zeitpunkt		11317	
Mönchaltorf	Erarbeitung		3887	
Oetwil am See	Jahresrechnung		4844	
Stäfa			14708	
Total Einwohner der Verbandsgemeinden	0		52'301	
Selbstfinanzierungsgrad				> 100 % ideal
Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann.	140%	0.404948276	-	80 - 100 % gut bis vertretbar
				50 - 80 % problematisch
				< 50 % ungenügend

Anhang

Kreditrechtliche Angaben

Verpflichtungskredite

Kreditbeschluss								Rechnung 2022						
Datum	Organ	Brutto Netto	Kredit Fr.	Konto ER Konto IR	Bezeichnung	Ausgaben kumuliert bis 2021	Einnahmen kumuliert bis 2021	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben kumuliert bis 2022	Einnahmen kumuliert bis 2022	Abweichung bewilligter Kredit	Abrechnung Datum	Organ
17.11.2016	BK	B	175'000.00		Anpassungen SBR-Anlage	177'017.21	0.00	0.00	0.00	177'017.21	0.00	2'017.21		
30.08.2021	BK	B	20'000.00		Kanalsanierung, 1. Etappe			57'642.62	0.00	57'642.62	0.00	37'642.62		
08.09.2022	BK	B	320'000.00		Erneuerung BHKW			79'878.13	0.00	79'878.13	0.00	-240'121.87		

Ausweis der von den Stimmberechtigten (Gemeindevorstände der Verbandsgemeinden oder Urne) oder der Delegiertenversammlung beschlossenen Verpflichtungskredite (§ 19 Abs. 1 lit. f. VGG).

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

Erfolgsrechnung

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

WICHTIGSTE ABWEICHUNGEN (+/- CHF 3'000)		RE22	BU 22	Diff	Bemerkungen
0110	Legislative	3'983	3'750	233	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.	7'566	3'500	4'066	Nicht budgetierte Revision für Bilanzanpassungsbericht, Umstellung Zweckverband auf Eigenständigkeit
7200	Schlammbehandlung	1'065'721	1'059'970	5'751	Kostenstelle 7200 neu anstelle 7300; Umsetzung Hinweis Gemeindeamt des Kantons Zürich
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	238'364	285'800	-47'436	Löhne inkl. Zulagen budgetiert, neu wird Konto 3049 für Zulagen verwendet
3049.00	Übrige Zulagen	21'066		21'066	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	6'851	12'000	-5'149	Es wurden weniger Kurse besucht und seit September ist die ZSA einen Mitarbeiter weniger
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	101'575	94'000	7'575	Mehr Flockungsmittel wegen Schlammannahme von ARA Küsnacht für 4 Monate (Gegenkonto 7200.4240.00)
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	141'119	147'200	-6'081	Anpassung der Abwassergebühr Gemeinde Männedorf
3130.01	DL Dritter, Transporte und Umzüge	186'330	175'000	11'330	Mehr Rücktransport bezüglich Umbau ARA Männedorf und zusätzlich Schlamm Entsorgung ARA Küsnacht (Gegenkonto 7200.4240.00)
3130.03	DL Dritter, Entsorgung, Reinigung, Desinfektion	293'446	240'000	53'446	Entsorgung entwässerter Schlamm und Transport nach ERZ Werdhölzli vom zusätzlichen Faulschlamm ARA Küsnacht (Gegenkonto 7200.4240.00)
3130.06	DL Dritter, Buchführung	43'724	30'000	13'724	Mehraufwand für Umstellung auf HRM2 und der Bilanzanpassung
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	144'140	170'000	-25'860	Faulturm konnte nicht geleert werden. Zusätzlich musste die Inspektion von Elektroinstallationen durchgeführt werden und die Mängel der Inspektion mussten behoben werden.
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	3'031	6'800	-3'769	Weniger Arbeitseinsätze durch Mitarbeiter ARA Männedorf am Wochenende.
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	-304'475	-140'000	-164'475	Durch Schlammannahme ARA Küsnacht für 4. Monate. Siehe auch Konten (7200.3130.03, 7200.3130.01, 7200.3101.00). Zusätzlich war die Gasproduktion höher als angenommen, bezüglich Wegfall ARA Stäfa, dadurch Mehrertrag von Pronovo
4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	-31'537	-45'000	13'463	Weniger Arbeitseinsätze auf der ARA Männedorf durch einen zusätzlichen Mitarbeiter auf der ARA Männedorf
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	-114'099	-121'000	6'901	Es wurde weniger für die Abfallsammelstelle verrechnet, da weniger Arbeit an viel

WICHTIGSTE ABWEICHUNGEN (+/- CHF 3'000)		RE22	BU 22	Diff	Bemerkungen
7300	Kadaversammelstelle				
	Nettoergebnis				
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge		6'000	-6'000	Keine Anschaffung nötig
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	-58'378	-68'500	10'122	Der Kübel Preis wurde durch Minderausgaben in den Konten 3111.00, 3144.00 und 3151.00 tiefer, dadurch weniger Benützungsgebühr
7301	Abfallwirtschaft				
	Nettoergebnis				
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	3'321		3'321	Kraftstoff wurde beim Konto 7301.3151.00 budgetiert
3130.03	DL Dritter, Entsorgung, Reinigung, Desinfektion	43'938	50'000	-6'062	Weniger Transport und Entsorgungskosten, bezüglich weniger Kunden
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	498	10'500	-10'002	Umbuchung Kraftstoff auf Konto. 7301.3101.00. Kein Service/Reparatur an der Pressmulde und am Radlader
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	74'203	80'000	-5'797	Weniger Aufwand an der Sammelstelle durch weniger Kunden an der Sammelstelle
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	-112'029	-140'000	27'971	Weniger Kunden an der Sammelstelle

Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2022		Aufwand	Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
0 Allgemeine Verwaltung	8'123.46	0.00	3'750.00	0.00	4'111.19	0.00	
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2 Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3 Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4 Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5 Soziale Sicherheit	1'141.80	0.00	1'200.00	0.00	1'141.80	0.00	
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'772'975.09	707'253.77	1'825'770.00	765'800.00	1'789'600.09	652'763.48	
8 Volkswirtschaft	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
9 Finanzen und Steuern	0.00	0.00	0.00	360.00	0.00	0.00	
Total Aufwand / Ertrag	1'782'240.35	707'253.77	1'830'720.00	766'160.00	1'794'853.08	652'763.48	
Aufwandüberschuss z.L. Gemeinden		1'074'986.58		1'064'560.00		1'141'961.19	
Total	1'782'240.35	1'782'240.35	1'830'720.00	1'830'720.00	1'794'853.08	1'794'724.67	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0110	Legislative	8'123.46	-	3'750.00	-	3'982.78	-
	Nettoergebnis		3'982.78		3'750.00		3'982.78
3130.00	Dienstleistungen Dritter	557.10		250.00			
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.	7'566.36		3'500.00		3'982.78	
5330	Leistungen an Pensionierte	1'141.80	-	1'200.00	-	1'141.80	-
	Nettoergebnis		1'141.80		1'200.00		1'141.80
3062.00	Teuerungszulagen auf Renten und Rentenanteilen	1'141.80		1'200.00		1'141.80	
7200	Schlammbehandlung	1'562'659.88	496'938.56	1'589'770.00	529'800.00	1'555'583.38	418'746.77
	Nettoergebnis		1'065'721.32		1'059'970.00		1'136'836.61
3000.00	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und	3'060.00		5'000.00		3'500.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	238'363.65		285'800.00		291'366.60	
3049.00	Übrige Zulagen	21'066.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	17'200.80		18'300.00		18'885.00	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	30'794.00		35'000.00		27'967.80	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	4'791.01		7'200.00		6'905.45	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	2'939.95		3'500.00		3'529.25	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	1'877.30		2'100.00		2'108.10	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	6'851.48		12'000.00		3'802.66	
3099.00	Übriger Personalaufwand	46.90		1'000.00			
3100.00	Büromaterial	1'585.74		2'000.00		827.57	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	101'574.89		94'000.00		102'028.89	
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	20'720.64		20'000.00		31'187.02	
3112.00	Anschaffung Kleider, Wäsche, Vorhänge	1'304.80		2'500.00		2'208.81	
3113.00	Anschaffung Hardware	941.28					
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	141'118.57		147'200.00		177'160.33	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'082.17		3'600.00		15'312.32	
3130.01	DL Dritter, Transporte und Umzüge	186'329.62		175'000.00		229'358.16	
3130.02	DL Dritter, Technik	49'072.00		50'000.00		56'949.18	
3130.03	DL Dritter, Entsorgung, Reinigung, Desinfektion	293'446.10		240'000.00		316'954.58	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.05	DL Dritter, Porto und Bankspesen	2'237.39		100.00		1'012.24	
3130.06	DL Dritter, Buchführung	43'724.14		30'000.00		25'256.63	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.	11'386.10		10'000.00		6'722.01	
3134.00	Sachversicherungsprämien	19'318.12		18'200.00		19'159.58	
3137.00	Steuern und Abgaben	674.00		200.00		401.00	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	22'548.52		24'500.00		19'571.67	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	144'140.23		170'000.00		186'805.79	
3170.00	Reisekosten und Spesen	510.70		1'500.00		16.71	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	111.40		600.00		653.53	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übrige TiefbautenVV			223'670.00			
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV P	7'259.83					
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien VV	180'550.99					
3499.00	Übriger Finanzaufwand	0.86					
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	3'030.70		6'800.00		5'932.50	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		304'475.38		140000		189'284.52
4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		31'536.93		45000		63'212.87
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		33'715.00		42000		41'500.08
4499.00	Übriger Finanzertrag		0.08				
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Zweckverbänden				170800		
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		114'098.75		121000		112'503.15
4930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten		13'112.42		11000		12'246.15
7300	Kadaversammelstelle	58'377.66	58'377.66	68'500.00	68'500.00	67'907.76	67'907.76
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	4'585.21		4'000.00		3'843.97	
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			6'000.00		7'248.37	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude			2'500.00			
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'784.78		4'000.00		8'305.52	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	39'895.25		41'000.00		38'263.75	
3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	11'112.42		11'000.00		10'246.15	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		58'377.66		68'500.00		67'907.76

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7301	Abfallwirtschaft	151'937.55	151'937.55	167'500.00	167'500.00	166'108.96	166'108.96
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'320.66				-	
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	3'339.57		3'000.00		10'798.47	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			100.00		-	
3130.03	DL Dritter, Entsorgung, Reinigung, Desinfektion	43'937.63		50'000.00		44'874.09	
3130.04	DL Dritter, Springereinsätze	9'600.02		10'000.00		8'505.02	
3130.05	DL Dritter, Porto und Bankspesen					1.02	
3137.00	Steuern und Abgaben			100.00		-	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	228.55				-	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude			2'000.00		967.73	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	498.32		10'500.00		11'955.09	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	805.00		400.00		156.64	
3199.01	Gebühren Concardis	266.58		200.00		716.25	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV P	13'737.72					
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen im EK			11'200.00		11'895.25	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	74'203.50		80'000.00		74'239.40	
3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	2'000.00				2'000.00	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		112'029.39		140'000.00		134'507.81
4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		5'268.00		2'500.00		6'601.15
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals		9'640.16				
4632.00	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden		25'000.00		25'000.00		25'000.00
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe				360.00		
4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe				360.00		
9998	Abschluss Zweckverband		1'074'986.58		1'064'560.00		1'141'961.19
4612.01	Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden		1'074'986.58		1'064'560.00		1'141'961.19

Investitionsrechnung

Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen

Projekt BHKW		Budget	Rechnung	Differenzbegründung
Konto	7200.5060.01	280'000.00	79'878.13	Verzögerung der Submission sowie längere Lieferfrist des BHKW, Lieferung Bau im 2023
Projekt Kanalisationen		Budget	Rechnung	Differenzbegründung
Konto	7200.5030.01	300'000.00	57'642.62	Verspätung infolge Koordination mit Gemeinde Männedorf sowie zuwenig Ressourcen für die Umsetzungsplanung beim Ingenieur

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	Allgemeine Verwaltung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	137'520.75	0.00	580'000.00	0.00	9'160.21	9'160.21
8	Volkswirtschaft	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Ausgaben / Einnahmen		137'520.75	0.00	580'000.00	0.00	9'160.21	9'160.21
Nettoinvestitionen			137'520.75		580'000.00		9'160.21
Total		137'520.75	137'520.75	580'000.00	580'000.00	9'160.21	18'320.42

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Ausgaben	Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen		Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	137'520.75	-	580'000.00	-	9'160.21	-	
	Nettoergebnis		137'520.75		580'000.00		9'160.21	
	7200 Schlammbehandlung	137'520.75	-	580'000.00	-	9'160.21	-	
	Nettoergebnis		137'520.75		580'000.00		9'160.21	
	5030.01 Kanalisation	57'642.62		300'000.00		9'160.21		
	5060.01 Erneuerung BHKW	79'878.13		280'000.00				
9	FINANZEN UND STEUERN	-	137'520.75	-	580'000.00			9'160.21
	Nettoergebnis	137'520.75		580'000.00		9'160.21		
	9998 Abschluss Zweckverband	-	-	-	-	-	-	9'160.21
	Nettoergebnis					9'160.21		
	6320.00 Investitionsbeiträge von Gemeinden und Zweckverbänden							9'160.21
	9999 Abschluss	-	137'520.75		580'000.00	-	-	
	Nettoergebnis	137'520.75		580'000.00		-		
	6900.00 Aktivierte Ausgaben		137'520.75		580'000.00			9'160.21
		137'520.75	137'520.75	580'000.00	580'000.00	9'160.21.00		9'160.21

Bilanz

		31.12.2021	31.12.2022
Aktiven			
1	Aktiven	1'183'915.16	1'985'036.13
10	Finanzvermögen (FV)	1'183'915.16	1'492'672.84
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	732'934.48	112'020.72
1000	Kasse	1'472.35	1'192.20
1000.00	Hauptkasse Sammelstelle Oetwil	1'472.35	1'192.20
1001	Post	731'462.13	110'828.52
1001.00	POST3 CHF CH62 0900 0000 1520 5244 7 (100100)	731'462.13	110'828.52
101	Forderungen	450'766.68	1'351'836.95
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	96'990.25	1'335'786.00
1010.00	Forderungen Sammelkonto	96'990.25	1'335'786.00
1010.00.01	Debitoren Sammelkonto	96'775.75	1'335'786.00
1010.00.03	Debitoren Altsystem	214.50	
1011	Kontokorrente mit Dritten	343'676.55	
1011.03	KK ZV Kläranlage Esslingen	340'418.65	
1011.06	KK Gemeinde Egg	3'257.90	
1019	Übrige Forderungen	10'099.88	16'050.95
1019.12	Guthaben bei Kranken- und Unfallversicherungen		2'386.30
1019.29	MWST-Guthaben	10'099.88	11'459.10
1019.98	übrige Forderungen		2'205.55
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen (RA)	214.00	28'815.17
1040	Aktive RA Personalaufwand		9'381.55
1040.00	Aktive RA Personalaufwand		9'381.55
1041	Aktive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	214.00	19'433.62
1041.00	Aktive Rechnungsabgrenzung Sach- und übriger Betriebsaufwand	214.00	19'433.62
14	Verwaltungsvermögen (VV)		492'363.29
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen		492'363.29
1403.00	Tiefbauten allgemeiner Haushalt		9'842'303.90
1403.09	WB Tiefbauten allg. Haushalt		-9'842'303.90
1404	Hochbauten		124'089.21

		31.12.2021	31.12.2022
1404.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt		596'977.50
1404.09	WB Hochbauten allg. Haushalt		-499'808.60
1404.10	Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe		51'604.42
1404.19	WB Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe		-24'684.11
1406	Mobilien		221'593.12
1406.00	Mobilien allgemeiner Haushalt		4'129'812.92
1406.09	WB Mobilien allg. Haushalt		-3'908'219.80
1407	Anlagen im Bau		146'680.96
1407.00	Anlagen im Bau allg. Haushalt		146'680.96
2	Passiven	-1'183'915.16	-1'985'036.13
20	Fremdkapital	-1'130'775.20	-1'385'145.25
200	Laufende Verbindlichkeiten	-995'509.23	-1'385'145.25
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-146'369.27	-329'227.00
2000.00	Kreditoren Sammelkonto		-327'635.55
2000.01	Kreditoren-Zahlungsausgleichskonto		-1'591.45
2000.03	Kreditoren Sammelkonto Altsystem	-146'369.27	
2001	Kontokorrente mit Dritten	-844'015.25	-1'002'407.07
2001.01	KK Männedorf	-111'619.96	-111'619.96
2001.02	KK Stäfa	-313'719.95	-313'719.95
2001.04	KK Hombrechtikon	-44'670.50	-44'456.02
2001.05	KK Mönchaltorf	-21'656.05	-21'656.05
2001.07	KK Oetwil	-352'348.79	-510'955.09
2002	Steuern		-53'511.18
2002.99	Geschuldete MWST		-53'511.18
2009.60	Übrige laufende Verpflichtungen	-5'124.71	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen (RA)	-135'265.97	
2041	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	-135'265.97	
2041.00	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	-135'265.97	
29	Eigenkapital (EK)	-53'139.96	-599'890.88
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-53'139.96	-599'890.88
2900	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	-53'139.96	-84'157.83
2900.30	Spezialfinanzierung Abfallbewirtschaft	-53'139.96	-84'157.83
2999.00	Eigenkapital		-515'733.05