

Lindenhofstübli

Mietvertrag (vor dem Fest)



Datum

Das Lindenhofstübli wird am von bis gemietet.

Mieter

Name

Strasse

PLZ/Ort

Tel

E-Mail

Mietkonditionen

Folgendes wird am obengenannten Datum gemäss Mietbedingungen gemietet:

	Beschreibung	Anz. Personen / Menge	Preis CHF	Preis Total
<input type="radio"/>	Stübli mit Küchenbenützung		360.-	
<input type="radio"/>	Stübli mit Küchenbenützung und Pizza UNO		390.-	
<input type="radio"/>	Stübli mit Küchenbenützung und Pizza DUE		450.-	
<input type="radio"/>	Zusatz Pizza DUE mit Pizzateig (Personenanzahl angeben)		8.-	
<input type="radio"/>	Zusatz Pizza DUE mit Pizzateig & Sugo, Toppings und Extrawünsche – Zutatenliste ausfüllen! (Personenanzahl angeben)		15.-	
<input type="radio"/>	Stübli mit Küchenbenützung und Pizza SPECIALE		_____ nach Absprache	
<input type="radio"/>	Zusatz Pizza SPECIALE mit Pizzaiolo, Pizzateig, Sugo, Käsemischung, Toppings, und Extrawünsche – Zutatenliste ausfüllen! (Personenanzahl angeben)		_____ nach Absprache	

Zusätzlich buchbar

	Beschreibung	Anz. Personen / Menge	Preis CHF	Preis Total
<input type="radio"/>	Festbankgarnitur(en) (bitte Anzahl angeben)		inkl.	
<input type="radio"/>	Feuerschale inkl. Brennholz		30.-	
<input type="radio"/>	Festzelt(e) klein 4,5 x 3 m (2 Stück verfügbar, bitte Anzahl angeben)		30.-	
<input type="radio"/>	Festzelt gross 6 x 12 m (1 Stück verfügbar)		nach Absprache	
<input type="radio"/>	Catering (Preis nach Absprache)			
<input type="radio"/>	Bar-Wagen		50.-	
<input type="radio"/>	Hüpfburg		50.-	
<input type="radio"/>	Tisch-Deko (Preis nach Absprache)		nach Absprache	
<input type="radio"/>	JBL 1000 Musikboxen (2 Stück verfügbar)		20.-	
<input type="radio"/>	Kühl-Vitrine gewünscht		Inkl.	
<input type="radio"/>	Grill inkl. Gas (Reinigung durch Mieter)		50.-	
<input type="radio"/>	Slushi Eis Maschine (Reinigung durch Mieter)		50.-	
<input type="radio"/>	Paella Pfanne gasbetrieben (Reinigung durch Mieter)		20.-	
<input type="radio"/>	Hot-Dog Maschine (Reinigung durch Mieter)		inkl.	
<input type="radio"/>	Popcorn Maschine (Reinigung durch Mieter)		inkl.	
<input type="radio"/>	Fritteuse vorbereitet & mit Öl befüllt (2 Stück verfügbar, Reinigung durch Vermieter) – bitte Anzahl angeben		30.-	
<input type="radio"/>	Miete Schopf		100.-	
<input type="radio"/>	Zusätzliches Geschirr (ab 41 Personen)		50.-	
<input type="radio"/>	Endreinigung (Preis nach Aufwand)			

Spezielle Vereinbarungen

.....

.....

Total

CHF _____

Nicht im Preis inbegriffen:

Falls Getränke (Bier Schankanlage, Spirituosen, Kaffee, etc.) vor Ort bezogen werden, werden diese mittels Streichliste zusätzlich abgerechnet. Nachstehend die Streichliste mit Preisangaben. Diese Streichliste wird von uns vor Ort hinterlegt und wird nach dem Fest verrechnet. Die Streichliste beruht auf Vertrauensbasis! Selbstverständlich es dem Mieter freigestellt, die Getränke selbst mitzubringen.

Lindenhofstübli

Zutatenliste bei Pizza



Pizzazutaten

- Pizzateig
- Sugo
- Käsemischung
- Peperoni
- Champignons
- Schinken
- Salami Normal
- Salami Scharf
- Ananas
- Oliven Grün
- Artischocken
- Rucola
- Mascarpone
- Knoblauch
- Zwiebeln
- Kapern
- Basilikum
- Mozzarella
- Sardellen
- Mais
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Oregano, Salz und Pfeffer, scharfes Peperoncini öl sind immer vorhanden



Getränkeliiste Selbstbedienung

(die Streichliste wird vom Lindenhof am Tag des Fests im Stübli hinterlegt)

Getränk	Inhalt	Preis	Streichliste
Bier Dunkel/Hell (Schankanlage)	3 dl	CHF 4.-	
Bier Alkoholfrei	33 cl	CHF 4.-	
Gingerbier	33 cl	CHF 5.-	
St. Laurentius Red Ale	33 cl	CHF 5.-	
Kaffee (inkl. Rahm & Zucker)	Stk.	CHF 2.-	
Mineral	0,5 l	CHF 4.-	
Mineral, Süssgetränke	1,5 l	CHF 6.-	
Möhl mit & ohne Alkohol	0,5 l	CHF 5.-	
Federweisser Gehring	0,7 l	CHF 15.-	
Weisswein – Aigle les Murailles	0,7 l	CHF 30.-	
Weisswein – Zweidler Rivaner	0,5 l	CHF 15.-	
Rotwein – Zweidler Gamaret	0,5 l	CHF 15.-	
Rotwein – Susumaniello	0,7 l	CHF 25.-	
Prosecco	0,7 l	CHF 20.-	
El Tony Mate	33 cl	CHF 5.-	
Red Bull	25 cl	CHF 5.-	
Smirnoff	33 cl	CHF 5.-	
Schnäpse/Spirituosen	2 cl	CHF 5.-	
Schnäpse/Spirituosen	Flasche	CHF 40.-	

Lindenhofstübli



Hausordnung

Mietfläche

Beim Mieten des Lindenhofstübli gelten nebst dem eigentlichen Stübli mit WC, die dafür vorgesehenen Plätze wie Hofplatz, Vorplatz und bei gutem Wetter die Wiese links neben dem Hofplatz. Da es weitere Bewohner im Lindenhof gibt, sorgt für deren Privatsphäre und respektiert diese. Für die Mietfläche wird ein separater Plan abgegeben

Mietdauer

Die Mietdauer beträgt jeweils 1 Tag, oder was nach Vertrag abgemacht wird. Nach Absprache dürfen am Vorabend bis um 20 Uhr eingerichtet oder dekoriert werden. Das Aufräumen wird vertraglich geregelt. In der Regel am gleichen Abend, nach Absprache am nächsten Tag bis 12 Uhr.

Open End

Das Feiern auf dem Lindenhof im Gebäude oder auf dem Vorplatz sollte keine Mitbewohner stören, daher würden wir uns freuen, wenn die Musik ab 24 Uhr reduziert wird, und um 2 Uhr ganz abgeschaltet werden.

Beschädigungen

Die Beschädigungen von Trinkgläsern, Geschirr und sowie der Einrichtungen werden dementsprechend dem Mieter in Rechnung gestellt.

Kaffee & Schnaps

Nespresso-Kaffeekapseln und die im Schnapswägeli befindende Schnäpse dürfen konsumiert werden. Angaben über die Anzahl Kapseln bzw. Schnapsverbrauch basiert auf Vertrauensbasis. Die Preisliste wird separat abgegeben

Festbänke, Bartische und Festzelte

Diese Utensilien befinden sich in der Garage im Nebengebäude. Die Bänke und Tische sind im Mietpreis inbegriffen, die Festzelte werden pro Tag für CHF 30.- in Rechnung gestellt. Das Aufstellen und Aufräumen werden vom Mieter übernommen.

Reinigung

Die Schluss-Reinigung des Lindenhofstübli beinhaltet:

- WC reinigen: WC-Schüssel, Bränneli, benutzte Tüchli in Wäsche geben
- Küche: Arbeitsflächen, Kochfeld, Abwaschtrog, Kühlschränke und Backofen reinigen, Boden wischen/staubsaugen und feucht aufnehmen
- Abfall entsorgen (Abfallsäcke werden zur Verfügung gestellt, es sind keine Gebührenpflichtige Säcke)
- Aschenbecher leeren und reinigen
- Stübli Staubsaugen und feucht aufnehmen
- Tischwäsche in die Wäsche geben
- Sämtlich gebrauchtes Geschirr abwaschen und versorgen
- Grill Reinigung wird vom Mieterübernommen, die Reinigungsmittel dafür muss der Mieter selbst bringen
- Zapfhahn, Abtropfgitter und Ablage gereinigt
- Geschirrspüler nach Gebrauch Innenraum reinigen und Sieb leeren

Sämtliches Reinigungsmaterial wird vom Lindenhof zur Verfügung gestellt.

Die Reinigung von Hand- und Abwaschtücher sowie der Tischwäsche ist im Mietpreis inbegriffen.

Parkieren

Das Parkieren ist nur auf den dafür vorgesehenen Plätzen erlaubt, wir befinden uns in einem Naturschutzgebiet und respektieren dies auch. Nachstehend ist grün markiert, in welchem Bereich ihr gerne parkieren dürft.



Festbereich

Privatsphäre ist uns wichtig. Nachstehend ist der nutzbare Festbereich markiert. Wir bitten unsere Besucher, sich auf den markierten Bereich zu beschränken. Herzlichen Dank für euer Verständnis.



Verstoss gegen die Hausordnung

Wir behalten uns das Recht vor, bei Verstoss gegen die Hausordnung und oben aufgeführte Bedingungen, ein Bussgeld ab CHF 50.- zu verrechnen. Beim Falschparkieren ist der Vermieter berechtigt, Bussen zu verteilen, besonders auf Naturschutzzone.

Notfall

Bei kleineren Notfällen direkte Kontaktaufnahme mit dem Vermieter **Tony Wieland 079 788 43 00**

Andere Notfallnummern:

Dr. med. S. Ebnöther, Hohwindenstrasse 10, Glattfelden	044 867 02 70
Spital Bülach, Spitalstrasse 24, Bülach	044 863 22 11
REGA	1414
TOX Info Swiss	145

Und zu guter Letzt....

Wohlfühlen auf dem Lindenhof ist ein Muss 😊!

Lindenhof, den _____

Vermieter

Mieter

Der Mietvertrag gilt primär für die Miete und das Datum. Alles, was zusätzlich konsumiert oder gebraucht wurde, sowie Beschädigungen werden nach Abschluss verrechnet.

Akonto Zahlung

- Eine Akontozahlung von CHF 150.- wurde getätigt

Stornierung

Mit dem Bezahlen des obengenannten Betrages innert 10 Tagen nach Vertragsabschluss ist der Vertrag rechtsgültig. Bei Nichtantreten des Mietobjektes am oben genannten Datum werden keine Kosten zurückerstattet.

Ab-/Rückgabe

Vorab wird ein Termin für die Abnahme/Übergabe vereinbart. Bei Verhinderung sind der Vermieter/Mieter berechtigt, eine Drittperson für die Abnahme zu stellen. Das Abnahmeprotokoll wird vom Ver-/und Mieter nach Abnahme unterzeichnet.

Falls der Mieter zum vereinbarten Abnahmetermin vor Ort nicht erscheint, ist der Vermieter berechtigt, die Abnahme allein, nach seinem Gutdünken durchzuführen.

Lindenhofstübli



Abnahmeprotokoll (nach dem Fest)

Termin Ab-/Rückgabe

Für die Ab-/Rückgabe vom Stübli und/oder den vereinbarten Objekten, wird **folgender Termin** zwischen dem Mieter und Vermieter vereinbart:

Datum: _____ Uhrzeit: _____

Küche

- Küche
- Boden gewischt und feucht aufgenommen
- Backofen und Glaskeramik
- Geschirrspülmaschine sauber und ausgeräumt
- Kehrrichtfach gereinigt

Stübli

- Tische gereinigt
- Aufgestuhlt
- Kissen gereinigt
- Schwarze Tafel gereinigt
- Kaffemaschine gereinigt
- Vorhandene Gläser und Geschirr sauber

Mietfläche aussen

- Boden gewischt und Abfall entsorgt
- Feuerschale gelehrt (Asche und Holzkohle)
- Festbänke, Bartische und Festzelte zurückgebracht

Lindenhofstübli

QR Code



TWINT

