



**ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE LA POSA DEI NUMERI CIVICI E DELLE
TARGHE DELLE VIE NEL COMUNE DI MIGLIEGLIA**

Il Municipio di Miglieglia

- richiamata la lettera circolare inviata il 24 aprile 2006 ai Municipi del Canton Ticino dal Dipartimento delle finanze e dell'economia (Sezione delle bonifiche fondiari e del catasto – Ufficio delle misurazioni catastali) con la quale si richiedeva l'attenzione dei Comuni alla necessità di procedere, entro tempi ragionevoli, all'assegnazione dei nomi delle vie e dei relativi indirizzi (numeri) degli edifici in modo da poterli collegare con la misurazione catastale ufficiale;
- considerato che nel Comune di Miglieglia non esistono ancora i numeri civici e le denominazioni delle vie;
- rilevato che l'assegnazione dei numeri civici e dei nomi delle vie, oltre a soddisfare la richiesta dell'Autorità cantonale e federale, risponde anche alle esigenze amministrative comunali e di altri Enti;
- visti gli articoli 107 lett. c) e d) e 179 della Legge organica comunale (LOC) e 25 del Regolamento di applicazione della LOC (RALOC), che affidano al Municipio la competenza di adottare le misure relative alla gestione dei beni comunali;
- richiamato l'articolo 192 della LOC, che conferisce al Municipio la competenza di emanare ordinanze municipali per disciplinare materie di propria competenza o delegata da leggi e regolamenti;
- considerato il credito di CHF 24'000.00 concesso dall'Assemblea comunale nella sessione straordinaria che si è tenuta il 28 novembre 2013 per lo studio e l'allestimento dello stradario comunale e la fornitura, la posa delle targhe delle vie e di quelle dei numeri civici nel Comune di Miglieglia;
- ritenuto che lo studio per la numerazione degli stabili esistenti e la futura attribuzione dei numeri civici nei fondi non ancora edificati, è stato eseguito;

ordina:


1. Si procede alla messa in opera dei numeri civici e delle targhe delle vie nel Comune di Miglieglia.

2. La posa del numero civico dell'edificio è obbligatoria per tutti gli stabili adibiti ad abitazione oppure dove si svolgono attività commerciali, artigianali, terziarie, esercizi pubblici e strutture adibite allo svago ed al tempo libero.
3. L'assegnazione dei numeri civici agli edifici esistenti e a quelli futuri avverrà secondo il progetto allestito dalla ditta Geosistema SA, Viganello.
4. La spesa è interamente assunta dal Comune.
5. Il lavoro sarà affidato all'operaio comunale o al suo sostituto. Gli addetti dovranno avere libero accesso alle proprietà private interessate al progetto, così da permettere la posa del numero civico ed eventualmente la targa della via. Eventuali danni alla proprietà privata sono a carico del Comune e possibili pretese vanno rivolte al Municipio.
6. Per le future costruzioni la posa del numero civico avverrà da parte dell'operaio comunale che, a tale scopo, avrà libero accesso alla proprietà privata interessata. Eventuali danni alla proprietà privata sono a carico del Comune e possibili pretese vanno rivolte al Municipio.
7. I criteri per la posa della placchetta con il numero civico sono i seguenti:
 - a. in generale su una facciata di ogni edificio, in un punto facilmente visibile transitando lungo la strada o il sentiero di riferimento e ad un'altezza dal terreno variabile da ml 1.60 a ml 2.00;
 - b. per le proprietà delimitate verso la strada o il sentiero di riferimento da una recinzione in muratura e se in questo punto è ubicata l'entrata alla proprietà e la buca lettera, in deroga alla disposizione di cui alla lett. a), la posa della placchetta avviene nel punto di accesso alla proprietà (ad esempio pilastro del cancello d'entrata);
 - c. nel caso di più edifici che costituiscono un insieme residenziale e dispongono di un unico accesso (pedonale o veicolare), la placchetta è posta in ogni caso sulla parete di ogni singola costruzione, in un punto facilmente visibile per chi entra nella proprietà, come indicato alla precedente lett. a). In questo caso all'intersezione tra l'accesso all'insieme residenziale e la strada o il sentiero pubblico, è posata una targa di richiamo con l'indicazione dei numeri delle abitazioni interessate.
8. La competenza per la determinazione, la denominazione delle vie, la posa delle targhe delle vie e la numerazione degli edifici spetta esclusivamente all'Esecutivo comunale (sentenza n. 52.97.00073 del Tribunale cantonale amministrativo).
9. Eventuali controversie relative alla posa del numero civico o della targa della via saranno risolte dall'amministrazione comunale, cercando un'intesa con il proprietario.

10. I proprietari, prima dell'esecuzione del lavoro, saranno informati dal Municipio. Al ricevimento dell'avviso i proprietari dovranno applicare il foglietto che riceveranno nel punto in cui desiderano sia posto il numero civico, tenendo però conto delle disposizioni indicate al punto 7. In caso di omissione da parte del proprietario, l'addetto procederà alla posa della placca in un punto di sua scelta, sempre secondo le indicazioni stabilite al punto 7 della presente Ordinanza.
11. Per i proprietari che dovessero opporsi alla posa del numero civico o della targa della via, il Municipio procederà d'ufficio, in applicazione dell'articolo 34 della Legge di procedura per le cause amministrative (LPAm). Eventuali spese supplementari potranno essere messe a carico del proprietario dell'edificio.
12. La presente Ordinanza è pubblicata all'albo comunale per un periodo di 15 giorni a decorrere dal 3 febbraio 2014 sino al 17 febbraio 2014.
13. Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di pubblicazione.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco


K. Weber

La Segretaria


L. Soldini