

PREVENTIVO DEL COMUNE 2014: TABELLA DEGLI AMMORTAMENTI						
BENI AMMINISTRATIVI	Valore contabile al 1.01.2014 stimato al netto	% sul valore residuo	Ammortamento (variabile)	Uscite investimento anno 2014	Entrate investimento anno 2014	Valore contabile al 31.12.2014 preventivato
Ammortamenti ordinari e supplementari vengono effettuati sul "Valore contabile presunto all'inizio dell'anno"						
140.00 - Terreni non edificati	1.00					1.00
140.01 - Parco giochi	7'368.75	10	736.87	0.00	0.00	6'631.87
141.00 - Strade e piazze	85'434.25	10	8'543.43	0.00	0.00	76'890.83
141.03 - Altre opere diverse	45'328.75	10	4'532.87	0.00	0.00	40'795.87
141.04 - Parcheggi Bisada	25'971.75	10	2'597.18	0.00	0.00	23'374.58
141.06 - Immagine turistica segnaletica	3'577.64	10	357.76	0.00	0.00	3'219.88
141.08 - Rifiuti	1'898.75	10	189.88	148'000.00	0.00	149'708.88
141.09 - Moderazione traffico	17'890.11	10	1'789.01	101'000.00	0.00	117'101.10
141.10 - Stradario	4'644.00	10	464.40	19'500.00	0.00	23'679.60
141.11 - Sentiero Lema - Area svago Maglio	5'000.00	10	500.00	9'000.00	0.00	13'500.00
143.00 - Casa comunale	1.00			75'000.00	0.00	75'001.00
143.01 - Cimitero	23'224.50	10	2'322.45	0.00	0.00	20'902.05
143.02 - Sala multiuso Baita	3'088.80	10	308.88	50'000.00	0.00	52'779.92
<b>143.03 - Chiesa S. Stefano - nucleo (tetto e meridiana)</b>	<b>29'160.00</b>	<b>10</b>	<b>2'916.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>26'244.00</b>
145.00 Boschi	1.00			0.00	0.00	1.00
146.00 Mobili e attrezzature	1.00			0.00	0.00	1.00
146.01 Veicoli e macchinari	8'794.41	25	2'198.60	0.00	0.00	6'595.80
146.02 Elaboratore dati	1.00			0.00	0.00	1.00
<b>162.00 - Contributo Consorzio R.T.</b>	<b>6'409.93</b>	<b>15</b>	<b>961.49</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'448.44</b>
<b>162.01 - Contributo Consorzio PCi Lugano-Campagna</b>	<b>6'282.79</b>	<b>15</b>	<b>942.42</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'340.37</b>
<b>162.02 - Partecipazione finanz. Piano Trasporti Luganese</b>	<b>28'123.15</b>	<b>15</b>	<b>4'218.47</b>	<b>8'700.00</b>	<b>0.00</b>	<b>32'604.68</b>
<b>162.03 - Contributo Patriziato Miglieglia (strada Alpetti)</b>	<b>8'047.61</b>	<b>15</b>	<b>1'207.14</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6'840.47</b>
<b>162.04 - Contributo Patriziato Miglieglia (rustico Alpetti)</b>	<b>9'537.00</b>	<b>15</b>	<b>1'430.55</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8'106.45</b>
<b>162.05 - Consorzio SE Bedigliora</b>	<b>14'154.10</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>14'154.10</b>
171.00 - Piano Regolatore e mappa	22'051.24	30	6'615.37	9'000.00	0.00	24'435.87
171.01 - Revisione Piano Regolatore	12'187.35	30	3'656.20	0.00	0.00	8'531.14
171.02 - Registro fondiario definitivo	19'251.72	30	5'775.52	0.00	0.00	13'476.20
171.03 - Piano Generale Canalizzazione (PGC)	35'157.79	30	10'547.34	0.00	0.00	24'610.45
<b>SOMMA TOTALE AMMORTAMENTI BENI AMMINISTRATIVI (art. 12 RgfLOC)</b>	<b>422'589.38</b>		<b>62'811.83</b>	<b>420'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>779'977.55</b>
<b>% TOTALE AMMORTAMENTI BENI AMMINISTRATIVI (art. 12 RgfLOC DEVE ESSERE ALMENO 10%)</b>			<b>15%</b>			
<b>SOMMA TOTALE AMMORTAMENTI INCLUSI QUELLI PARTICOLARI</b>	<b>1'336'485.10</b>		<b>90'587.70</b>	<b>420'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'117'875.20</b>

BENI AMMINISTRATIVI Ammortamenti ordinari e supplementari vengono effettuati sul "Valore contabile presunto all'inizio dell'anno"	VALORE INIZIALE OPERA	PREVENTIVO DEL COMUNE 2014: TABELLA DEGLI AMMORTAMENTI							Uscite investimento anno 2014	Entrate investimento anno 2014	Valore contabile al 31.12.2014 preventivato
	2013 ANNO BASE	Valore contabile al 1.01.2014 stimato al netto	% sul valore residuo	Anni residui a partire dal 2013 incluso	Anni residui attuali 2014	Anni totali stimati	Anni massimi per legge	Ammortamento (fisso)			
141.01 - Collettore Miglieglia-Novaggio(progettazione)	14'446.03	1.00	1	0	10	1-4	0.00	0.00	0.00	1.00	
141.02 - Canalizzazione	184'545.58	177'163.73	25	24	40	30-40	7'381.82	0.00	0.00	169'781.91	
141.05 - Collettore Miglieglia-Novaggio 1.a fase	6'019.51	4'514.63	4	3	25	10-25	1'504.88	0.00	0.00	3'009.75	
141.07 - Canalizzazioni Canavee	174'028.53	169'566.26	39	38	40	30-40	4'462.27	0.00	0.00	168'103.99	
141.18 - Depurazione Alto Malcantone	577'076.00	562'649.10	40	39	40	30-40	14'426.90				
154.00 - Azioni Monte Lema SA		1.00					0.00	0.00	0.00	1.00	
<b>SOMMA TOTALE AMMORTAMENTI PARTICOLARI (art.13 RgfLOC)</b>	<b>1'686'149.81</b>	<b>913'895.72</b>					<b>27'775.87</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>337'897.65</b>	

A SEGUITO DELLA MODIFICA DELL'ART. 27 CPV. 4 DEL Rgfc ABBIAMO ADATTATO IL CALCOLO DEGLI AMMORTAMENTI (cfr. consuntivi 2011 e preventivi 2013)

Nota sui calcoli delle stime valore netto iniziale (colonna H)

141.02 Canalizzazioni

ridotte di 150'000 che corrisponde al 50% della stima contributi di costruzione stimati in 300'000 (3% di 10'000'000)

141.07 Canalizzazioni Canavee

a) ridotte di 55'000 per opere privati

b) ridotte di 375'000 ( 50% sul netto di 750'000)

c) ridotte di 150'000 che corrisponde al 50% della stima contributi di costruzione stimati in 300'000 (3% di 10'000'000)

Nota sulle percentuali di ammortamento del consuntivo 2012

Le percentuali di ammortamento sono state modificate a pre consuntivo perché le percentuali del preventivo non rispettavano le modifiche delle normative di legge entrate in vigore a partire dal 2012

Ammortamenti fissi (canalizzazioni e co.)

Gli ammortamenti vanno fatti solo dopo il termine dei lavori

I sussidi vanno stimati al termine dei lavori e registrati nelle entrate investimenti

2014: da aggiornare ogni anno