

## PARTEIEN

# «Ja, aber...» zum Teilzonenplan Ortskern

Das Arlesheimer Zentrum prägt mit seinem Ortsbild von nationaler Bedeutung die Wahrnehmung unseres schönen Dorfes. Gleichzeitig ist der Ortskern aber auch ein Begegnungsort und ein Wohn-, Lebens- und Arbeitsraum. Aus diesen verschiedenen Funktionen ergeben sich unterschiedliche und sich teilweise auch widersprechende Ansprüche an die Gestaltung des Ortskerns. So führt zum Beispiel die Bewahrung des Ortsbildes und die gleichzeitige Förderung von Wohnen und Arbeiten im Zentrum zu einem Spannungsfeld zwischen privaten und öffent-

lichen Interessen. Die FDP Arlesheim anerkennt, dass der Gemeinderat mit der beabsichtigten Revision des Teilzonenplanes Ortskern bestrebt ist, den unterschiedlichen Interessen gerecht zu werden: Auf der einen Seite wird der Handlungsspielraum für die betroffenen Grundeigentümer im Vergleich zur heutigen Ordnung erweitert. Auf der anderen Seite werden aber auch Einschränkungen eingeführt. In ihrer Vernehmlassungsantwort begrüsst die FDP Arlesheim die Revision grundsätzlich. Sie fordert aber in verschiedenen Einzel-

punkten liberalere Lösungen zugunsten der Grundeigentümer. Zudem sind in begründeten Fällen auch Anpassungen bei der Festlegung des Schutzstatus vorzunehmen. *Die FDP Arlesheim*



**FDP**  
Die Liberalen