

## Steckbrief:

(2022)

Aktienkapital	CHF 3'600'000
Baujahr Villa	1885
Letzter Umbau Villa	2015
Baujahr MFH	2015
Baujahr Zehntenscheune	1600
Umbau Zehntenscheune	2018-2020
Wohnungsmix Villa	Arztpraxis / Notariat / Stiftung Kirchengut Liestal 11 Parkplätze
Wohnungsmix MFH	Arztpraxis / 5 Wohnungen / 9 Carport
Wohnungsmix Zehntenscheune	8 Wohneinheiten, Aufenthaltsraum sowie Büros Café und Verkaufsladen Bäckerei
Kubatur Villa	2'021 m <sup>3</sup>
Kubatur MFH	4'297 m <sup>3</sup>
Kubatur Zehntenscheune, Hölstein	3'600 m <sup>3</sup>
Heizsystem	Erdgas (Liestal) / Fernwärme (Hölstein)
Spezielles	a) Langjährige Mietverträge mit Ärzten (Liestal) b) Photovoltaik-Anlage (Liestal) d) Liegenschaft unter Denkmalschutz (Hölstein)
Architektur	Scherer Architekten AG, Liestal
Liegenschaftsbewirtschaftung	Office Work 4you GmbH, Schönenbuch



Villa, Oristalstrasse 13, Liestal



MFH, Sonnenweg 1, Liestal



Zehntenscheune, Hölstein