

Protokoll

der 5. Generalversammlung
der Genossenschaft Praxis Flühli Sörenberg
Dienstag, 1. September 2020, 19.30 Uhr
Turnhalle Sörenberg, Theaterbestuhlung, Vorschriften (Covid-19) nach BAG

Traktanden

1. Begrüssung und Bestimmung des Büros

Präsident Roland Emmenegger begrüsst die 28 Genossenschafter. Eine etwas komische Situation, dass wir an der 5. GV der Genossenschaft Praxis Flühli Sörenberg wegen Corona den gesellschaftlichen kleinen Imbiss nach der GV weglassen müssen und stattdessen BAG konform mit korrektem Abstand hier in der Turnhalle sitzen.

Die Anwesenden werden von Roland Emmenegger gebeten auf der Liste die Telefonnummer und die Unterschrift zu ergänzen, damit die Nachfolbarkeit gewährleistet ist, falls ein Coronafall auftreten würde. Masken liegen beim Eingang auf und können freiwillig genutzt werden.

Die Einladungen zur GV wurden rechtzeitig versendet und es sind keine Anträge oder Änderungen zur Traktandenliste eingegeben worden.

Wir gedenken einem ganz speziellen Genossenschafter Franz Portmann. Er verstarb am 15. Mai 2020. Ohne ihn und mit Paul Affentranger zusammen, gäbe es diese Arztpraxis Flühli Sörenberg nicht. Franz Portmann amtierte als Gründungspräsident. Ihm zu Ehren halten wir eine Schweigeminute ab.

Andrea Thalmann-Vogel wird einstimmig als Stimmzählerin gewählt.

20 Mitglieder, 2 Revisorinnen und 6 Personen Vorstand = 28 gültige Genossenschafter-Stimmen
Absolutes Mehr ist 15.

2. Protokoll der letzten Generalversammlung vom 7. Mai 2019

Auf der Homepage sind die GV-Protokolle immer veröffentlicht.

Das Protokoll der letzten GV 7. Mai 2019 wird ohne Vorlesen einstimmig genehmigt.

Herzlichen Dank an unsere Aktuarin Vroni Thalmann.

3. Bericht des Präsidenten über das vergangene Jahr 2019 (Beilage zum Protokoll)

Jahresbericht 2019 wurde mit der Einladung zur GV versendet.

Der Jahresbericht des Präsidenten wird einstimmig genehmigt.

Jahresbericht 2019 von Präsident Roland Emmenegger

Erfahrungen sammeln, Gedanken austauschen und optimales Umfeld schaffen. Mit diesen einfachen Worten kann das Jahr 2019 beschrieben werden. Im Frühjahr beschäftigen wir uns hauptsächlich mit der 4. Generalversammlung. Diese fand am 7. Mai 2019 im Hotel Rischli statt. Die Anwesenden konnten sich über die Finanzzahlen ein Bild machen, wurden aber auch von Dr. Gabriela Roher mit den neusten Informationen zum Praxisbetrieb bedient. Alle Geschäfte wurden einstimmig genehmigt und die tadellose Arbeit des Vorstandes mit Applaus genehmigt. Im Anschluss an die GV wurden die Mitglieder mit einem feinen Tropfen Wein und einheimischen Käse verköstigt.

Das weitere Geschäftsjahr verlief für uns als Genossenschaft und Immobilienbesitzerin seriös und ruhig. Wir durften erstmalig den hoffentlich normalen Geschäftsalltag der Genossenschaft erfahren.

Die für uns fröhlichste Nachricht erreichte uns im Juli 2019 mit der Geburt von Manuel, dem Sohn unserer Ärztin Gabriela und ihrem Lebenspartner Pablo. Der Vorstand wünscht der jungen Familie viel Glück und viele gefreute Stunden im Familiendasein. Zwischenzeitlich durfte sogar Manuel uns an einer ersten Sitzung kennen lernen und seinerseits den Alltag der Genossenschaft erfahren.

An der Herbstsitzung 2019 wurde wie bis Anhin der neue Mietvertrag besprochen. Änderungen zum Vorjahr gab es praktisch keine und so konnte das Dokument von Seite Arzt und Genossenschaft unterzeichnet werden.

Nach sehr intensiven und aktiven Gründerjahren im Vorstand der Genossenschaft Praxis Flühli Sörenberg pendeln sich nun die Aktivitäten der Genossenschaft ein. Jeweils drei bis vier Sitzungen im Jahr genügen, um die Genossenschaftsgeschäfte aufrecht zu erhalten. Meinen Vorstandskolleginnen und Kollegen möchte ich für die angenehme Zusammenarbeit danken. Aber auch ihr liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter gebührt ein Dankeschön für ihr Vertrauen.

Vorausschauend gilt unsere Aufmerksamkeit, dass das Generationenprojekt der Genossenschaft weiterlebt und gesund gedeiht. Hierfür sind wir zusammen mit allen Genossenschafte rn bemüht, dass auch künftig Neumitglieder mit der Idee und unserem Elan der Genossenschaft beworben werden. Einmal mehr leben wir, was uns am Leben hält: Zusammen aktiv für unsere Grundversorgung!

Roland Emmenegger, Präsident Genossenschaft Praxis Flühli Sörenberg

Juli 2020

4. Rechnungsablage

Die Kassierin Yvonne Schnider-Bucher erläutert die Rechnung 2019

a) Abnahme der Betriebs-Rechnung 2019

ERTRAG	2019	%
3000 Mietzinseinnahmen Arztpraxis	41'880.00	48.6%
3100 Mietzinseinnahmen Garagen und Parkplätze	5'160.00	6.0%
3200 Einnahmen Nebenkosten Praxisinfrastruktur und Gebäude	21'029.60	24.4%
3400 Einnahmen Erneuerungsfonds	18'000.00	20.9%
6950 Finanzertrag	35.00	
TOTAL ERTRAG	86'104.60	
Gewinn	102.36	0.1%

AUFWAND	2019	%
4000 Zinsen Hypotheken und Darlehen	17'360.90	20.2%
4200 Miete Parkplätze	2'400.00	2.8%
4500 Abrechnung Nebenkosten	16'205.35	18.8%
6110 URE Praxisräumlichkeiten/feste Einrichtungen	1'249.55	1.5%
6300 Versicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	1'534.20	1.8%
6500 Verwaltungsaufwand	871.90	1.0%
6570 Informatikaufwand	82.70	0.1%
6580 Aufwand GV	2'559.85	3.0%
6800 Abschreibungen	42'701.79	49.7%
6900 Finanzaufwand	48.00	0.1%
8900 Direkte Steuern	988.00	1.1%
TOTAL AUFWAND	86'002.24	

Betriebsrechnung 2019 wurde einstimmig genehmigt.

b) Genehmigung der Bilanz per Ende Dezember 2019

AKTIVEN	31.12.2019	%
1020 Kontokorrent 34774.14	23'544.37	1.3%
1040 Sparkonto " Erneuerungsfonds"	70'861.12	4.0%
1060 Wertschriften	200.00	
1176 Verrechnungssteuer	3.10	
1500 Maschinen und Apparate	3'211.00	0.2%
1510 Mobiliar und Einrichtungen	62'541.51	3.5%
1520 EDV/Informatik	10'000.00	0.6%
1600 STWE 4687 Praxis 2. OG /Garage	748'000.00	42.0%
1601 STWE 4688 Praxis DG /Garage	732'000.00	41.1%
1770 Goodwill	130'000.00	7.3%
TOTAL AKTIVEN	1'780'361.10	

PASSIVEN	31.12.2019	%
2301 Transitorische Passiven	11'135.75	0.6%
2420 Festdarlehen Bürgschaft Kt. Luzern	362'000.00	20.3%
2430 Darlehen Einwohnergemeinde Flühli	150'000.00	8.4%
2450 Darlehen Private	130'800.00	7.3%
2451 Hypotheken Bank	872'000.00	49.0%
2800 Genossenschaftskapital	253'400.00	14.2%
2970 Gewinnvortrag oder Verlustvortrag	922.99	0.1%
Gewinn	102.36	
TOTAL PASSIVEN	1'780'361.10	

Die Bilanz wurde einstimmig genehmigt.

c) Bericht der Revisionsstelle

Die Jahresrechnung 2019 schliesst mit einem Gewinn von CHF 102.36 ab.
Die Bilanz weist beidseitig eine Bilanzsumme von CHF 1'780'361.10 aus.
Alle Salden sind ausgewiesen.

Wir beantragen der Versammlung daher,

- die vom Vorstand vorgelegte Jahresrechnung 2019 zu genehmigen,
- der ausgewiesene Gewinn von CHF 102.36 dem Gewinnvortrag zu zufügen.

Der Revisorenbericht überbracht von Andrea Thalman-Vogel wird ohne Gegenstimmen genehmigt

d) Entlastung des Vorstandes

Die Entlastung wird ohne Gegenstimmen genehmigt

e) Verwendung / Verbuchung des Reinertrages

Der Gewinn ist dem Eigenkapital gutzuschreiben. Wird genehmigt.

5. Aktuelles aus dem Vorstand

Gabi Rohrer informiert die Anwesenden über ihre Wintersaison, den neuen Defibrillator und über Corona.

Im Herbst fangen die Vorbereitungen an für die Wintersaison bzw. Skisaison.

1. Mal seit Jahrzehnten keine Liegendtransporte mehr machen dürfen.

Nur wer sitzen konnte, durfte nach Flühli transportiert werden.

Dennoch gab es ähnlich viel zu tun in der Arztpraxis und die Unfälle sind in etwa gleich wie letztes Jahr geblieben.

Umstrukturierung mit Rettung Luzern wurde viel verbessert und mit Andreas Fuchs Leiter amb.

Wolhusen funktioniert gut zwischen Pisten und Rettungsdienst und Praxis sowie kant.

Rettungsdienst oder REGA.

Neu:

Unten links neben Haupteingang zum Lift hängt ein gelber Kasten, ein öffentlicher Defibrillator.

Dieser ist 24 Std/7 Tage zugänglich. Alle dürfen dieses Gerät holen. Bitte braucht dieses Gerät. Es soll öffentlich benutzt werden. Es gibt auch die sogenannten Firstresponder. Die sind ausgebildet und werden aufgebeten, falls ein Notfall reinkommt.

144 anrufen und anfangen zu reanimieren und das Firstresponder System funktioniert. Mehr Erklärungen dazu hat es in der Arztpraxis oder auf der Homepage.

Corona Lockdown. Da hat das Team in der Praxis nur noch die notwendigsten Untersuchungen durchgeführt. Sie waren immer da für Notfälle. Mit Untersuchungen zwar immer mehr im Rückstand und eine grosse Terminknappheit war an der Tages Ordnung. So konnte es leider auch zu längeren Wartezeiten kommen.

Arztpraxis und Gemeindeführungsstab vom Gemeinderat Flühli haben sehr gut funktioniert und konnten gemeinsam die richtigen Schritte einleiten und die Bevölkerung sensibilisieren.

Da es coronabedingt wenig Genossenschafter an der GV hatte, ist die Präsentation von Traktandum 5 im Protokoll abgebildet. So können auch die nicht anwesenden Genossenschafter von den Infos von Gabi Rohrer und seinem Team in der Arztpraxis Flühli Sörenberg profitieren.



**Nationaler Grippeimpftag –
Freitag, 6. November 2020**



Kommunikation



Fragen? Scheint nicht der Fall zu sein. Herzlichen Dank an Gabi Rohrer

6. Verschiedenes

Roland Emmenegger bedankt sich bei den Anwesenden fürs Kommen und dem Vorstand sowie Gabi Rohrer für die vermehrte Arbeit rund um Corona.

Gabi Rohrer und Vroni Thalman als Mitglied des Gemeinderates Flühli bedanken sich gegenseitig für die sehr gute Zusammenarbeit und Unterstützung im Lockdown. Auch danach und bis heute oder bei einer allfälligen 2. Welle. Denn es bleibt noch längere Zeit eine intensive Zusammenarbeit zwischen Arzt und Gemeindeführungsstab. Das funktionierte immer tadellos und die kantonalen Informationen laufen.

Ende der GV am 20:13 Uhr.

Fürs Protokoll: Vroni Thalman